

temat / obiekt / część

**ROZBUDOWA PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA Z PRZEZNACZENIEM NA ZAKWATEROWANIA  
TURYSTYCZNEGO -ANEKS**

adres inwestycji

**Pobierowo ul. Pomorska na działce nr 1060**

inwestor

**JSU Sp. z o.o.  
Ul.Rybnicka 6 , 44-335 Jastrzębie Zdrój**

branża

**KONSTRUKCJA**

faza projektu

**PROJEKT BUDOWLANO-  
WYKONAWCZY**

miejsce / data

**Rewal  
wrzesień 2020**

Ja niżej podpisany oświadczam, że opracowana i sprawdzona przeze mnie dokumentacja projektowa, wchodząca w skład ww. projektu budowlanego jest opracowana zgodnie z obowiązującymi na dzień jej wykonania przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

projektant / opracował / sprawdzający

imię i nazwisko / uprawnienia / specjalność

podpis

**PROJEKTOWAŁ:**

**mgr inż. JAKUB KONDAREWICZ**  
upr. nr ZAP/0048/PWOK/12  
specjalność konstrukcyjno-budowlana

**SPRAWDZIŁ:**

**mgr inż. ARTUR MACZYŃSKI**  
upr. nr ZAP/0049/PWOK/12  
specjalność konstrukcyjno-budowlana

EGZEMPLARZ

AUTORSKI

URZĘDU

NADZORU

INWESTORA I

**ROZBUDOWA PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEZNACZENIEM  
NA ZAKWATEROWANIA TURYSTYCZNEGO**

**BRANŻA: KONSTRUKCJA**

**STR.2/7**

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA :</b> .....	<b>2</b>
<b>1. <u>DANE OGÓLNE</u></b> .....	<b>3</b>
<b>2. <u>PODSTAWA OPRACOWANIA</u></b> .....	<b>3</b>
<b>3. <u>PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA</u></b> .....	<b>4</b>
<b>4. <u>KONSTRUKCJA BUDYNKU</u></b> .....	<b>4</b>
<b>5. <u>PIELEGNACJA BETONU I USUWANIE DESKOWAŃ</u></b> .....	<b>6</b>
<b>6. <u>IZOLACJA PIONOWA I POZIOMA</u></b> .....	<b>7</b>
<b>7. <u>KATEGORIA KOROZYJNOŚCI</u></b> .....	<b>7</b>
<b>8. <u>UWAGI</u></b> .....	<b>8</b>

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA :**

- 1/k RZUT FUNDAMENTÓW
- 2/k RZUT PARTERU I STROPU NAD PARTEREM
- 3/k RZUT I PIĘTRA I STROPU NAD I PIĘTREM
- 4/k RZUT PODDASZA I UKŁAD ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH WIĘŻBY DACHOWEJ
- 5/k WIĘŻBA DACHOWA
- 6/k FUNDAMENTY – DETALE
- 7/k STROP NAD PARTEREM
- 8/k STROP NAD PARTEREM – GALERIA
- 9/k STROP NAD I PIĘTREM - ZBROJENIE DOLNE
- 10/k STROP NAD I PIĘTREM - ZBROJENIE GÓRNE
- 11/k STROP NAD I PIĘTREM – DETALE
- 12/k NADPROŻA STALOWE PARTERU
- 13/k WZMOCNIENIE FILARKA MIĘDZYOKIENNEGO
- 14/k SŁUPY ŻELBETOWE
- 15/k PODCIĄGI ŻELBETOWE
- 16/k TRZPIENIE USZTYWNIAJĄCE, WIEŃCE DACHOWE
- 17/k KLATKA SCHODOWA KL-1: BIEGI SCHODOWE BS-1, BS-2
- 18/k KLATKA SCHODOWA KL-1: BIEGI SCHODOWE BS-3, BS-4

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. DANE OGÓLNE .**

- 1.1 Zamawiający :Jastrzębska Spółka Ubezpieczeniowa Sp. z o.o
- 1.2 Adres :ul. Leśna 4 , 44 335 Jastrzębie Zdrój
- 1.3 Obiekt : Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowania turystycznego.
- 1.4 Branża : Konstrukcja
- 1.5 Faza : Projekt Budowlano-wykonawczy-aneks
- 1.6 Lokalizacja : Pobierowo ul. Pomorska na działce nr 1060

### **2. PODSTAWA OPRACOWANIA .**

- 2.1 Zlecenie Inwestora .
- 2.2 Dyspozycje branży architektonicznej .
- 2.3 Przepisy projektowe z zakresu budownictwa lądowego.
- 2.4 Obciążenia zebrano zgodnie z:
- PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
  - PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenie stałe.
  - PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenie zmienne technologiczne.  
Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
  - PN-80/B-02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem. Oraz Aneks PN-80/B-02010/Az1.
  - PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.
- 2.5 Elementy konstrukcyjne budynku wymiarowano zgodnie z:
- PN-B-03150/2000 Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.
  - PN-B-03002/1999 Konstrukcje murowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
  - PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli Obliczenia statyczne i projektowanie.
  - PN-B 03264 2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone.  
Obliczenia statyczne i projektowanie.
  - PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

### **3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA .**

Przedmiotem opracowania jest aneks do rozbudowy przebudowy i zmiana sposobu użytkowania budynku z przeznaczeniem na zakwaterowanie turystyczne.

#### **Konstrukcja budynku:**

Budynek niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny, z poddaszem użytkowym , układ ścian mieszany. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane.

**Zmiany w stosunku do projektu pierwotnego polegają na dostawieniu zewnętrznej klatki schodowej, zmianie gabarytów zewnętrznej galerii oraz zmianie kąta i zasięgu połąci dachowej .**

### **4. KONSTRUKCJA BUDYNKU**

#### **Fundamenty**

Stopy fundamentowe z betonu C30/37 W8 zbrojone stalą B500B o wymiarach i zbrojeniu jak na załączonych rysunkach , zbrojone stalą B500B . Ze stóp należy wypuścić pręty łącznikowe słupów żelbetowych. Przed wylaniem fundamentów wykonać warstwę podkładu z chudego betonu grubości 10 cm. Ściany zaizolować 3xDYSPERBITEM. (W razie wystąpienia w poziomie posadowienia wód gruntowych należy wykonać izolację typu ciężkiego np. Superflex 10. Należy też zwrócić uwagę na właściwe połączenie izolacji pionowej z poziomą). Ławy zbrojone stalą BSt500S 4 # 12 B500B, strzemiona St3SX (B240) fi 8 co 30 cm. Pręty zbrojenia podłużnego ław łączyć po długości na zakład min 80cm.Grubość otulenia prętów zbrojenia: cc1=5,0cm (od spodu); cc2=3,0 cm (pozostałe).

#### **Podciągi i nadproża**

Nadproża żelbetowe zewnętrzne i wewnętrzne (okienne i drzwiowe) - w miejscach nieobciążonych siłami skupionymi – zaprojektowano jako typowe prefabrykowane belki L19 typu N lub D. W pozostałych przypadkach, założono wykonanie nadproży żelbetowych monolitycznych wylewanych na mokro na budowie z betonu C30/37 (B37) zbrojonych stalą B500B. Przebieg szachtów sprawdzić z projektem architektury, sanitarnym i elektrycznym. Przejścia o większych gabarytach nie opisane na projekcie każdorazowo uzgodnić z projektem konstrukcji.

Zabrania się wykonywania bruzd i otworów w podciągach bez konsultacji z projektantem konstrukcji.

## **Stropy**

Strop nad parterem w modernizowanej części od strony istniejącej klatki schodowej należy wykonać jako żelbetowy gr.16cm wylewany na mokro wraz z płytą balkonu gr.16cm. Strop nad I piętrzem żelbetowy monolityczny płytowy wylewany na mokro z betonu C30/37 (B37) zbrojony stalą B500B. Grubość stropu i grubości otuleń prętów stropów opisano na rysunkach. Należy zwrócić szczególną uwagę na dozbrojenie wszystkich stropów przy otworach, kominach, szachtach, krawędziach wspornikowych oraz narożnikach i przy klatce schodowej. Pod mocowania stalowych balustrad schodowych należy osadzić w płycie marki lub kotwy wg P.T.Arch. Przejścia pionów wentylacyjnych oraz przejścia wod-kan. i przebieg szachtów - nanosić i sprawdzić z odpowiednimi projektami instalacji oraz projektem Architektury. Wykonanie przejścia o większych gabarytach niż  $\varnothing 160\text{mm}$  -nie opisane na rys.- każdorazowo uzgodnić z projektantem konstrukcji. Wieńce żelbetowe obwodowo – zbrojone 4 prętami #12 i strzemionami ze stali B500B -ukryte w grubości stropu (zachować ciągłość zbrojenia w narożach). Zachować ciągłość zbrojenia wieńca w narożach i stykach „T”. Z płyt stropowych wypuścić pręty łącznikowe do płyt schodowych – łączyć na zakład min.80cm ze zbrojeniem biegów. Ze stropów w oznaczonych miejscach na rysunkach wypuścić pręty startowe dla trzpieni i słupów.

## **Więźba dachowa .**

Dach domu w konstrukcji drewnianej dwuspadowy ze spadkiem:  $45^\circ$  z kopertą również o spadku  $45^\circ$ . Dach jętkowy , oparty na kolankowych ścianach zewnętrznych. Drewno klasy C24.

<b>Krokwie</b>	o przekroju 8x20 cm.
<b>Jętki</b>	o przekroju 2x4x16 cm.
<b>Słup</b>	stalowy z rury kwadratowej RK 80x80x5.
<b>Wymiany</b>	o przekroju 8x20cm.
<b>Murłata</b>	o przekroju 12x12cm.
<b>Krawężnice</b>	stalowe z IPN 260.

Pozostałe elementy wg rysunków.

Końce konstrukcyjnych elementów drewnianych w miejscach oparcia ich na ścianie owinąć papą. W miejscach oparcia płatwi wylać wieniec wg rys. szczegółowych.

## 5. PIELĘGNACJA BETONU I USUWANIE DESKOWAŃ

W okresie pielęgnacji betonu należy :

- chronić odsłonięte powierzchnie betonu przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych , a szczególnie wiatru i promieni słonecznych ( a w okresie zimowym - mrozu ) przez ich osłanianie i zwilżanie w dostosowaniu do pory roku .
- utrzymywać ułożony beton w stałej wilgotności przez co najmniej 7 dni przy stosowaniu cementów portlandzkich .
- polewać wodą beton normalnie twardniejący , rozpoczynając po 24 godzinach od chwili jego ułożenia :
- przy temperaturze +15 o C i wyżej beton należy polewać w ciągu pierwszych 3 dni co 3 godziny w dzień i co najmniej jeden raz w nocy , a w następnym dni co najmniej 3 razy na dobę .
- przy temperaturze poniżej +5 o C betonu nie należy polewać .

Duże powierzchnie betonu mogą być powlekane środkami błonotwórczymi zabezpieczającymi przed parowaniem wody.

Usuwanie deskowań zabetonowanych stropów budynków wielokondygnacyjnych należy przeprowadzić przy zachowaniu następujących zasad:

- usunięcie podpór deskowania stropu znajdującego się bezpośrednio pod betonowanym stropem jest niedopuszczalne .
- podpory deskowania następnego , niżej położonego stropu mogą być usunięte tylko częściowo , gdyż pod wszystkimi belkami i podciągami o rozpiętości 4 m i większej powinny być pozostawione stojaki w odległości nie większej niż 3 m .
- całkowite usunięcie deskowań stropów leżących niżej może nastąpić pod warunkiem osiągnięcia przez beton tych stropów załozonej w projekcie wytrzymałości .

Usunięcie nośnego deskowania konstrukcji żelbetowych dopuszcza się po osiągnięciu przez beton:

- dla konstrukcji betonowych i żelbetowych wykonywanych w okresie letnim – 15 MPa w stropach i 2 MPa w ścianach .
- dla konstrukcji betonowych i żelbetowych wykonywanych w okresie obniżonych temperatur – 17.5 MPa w stropach i 10 MPa w ścianach .
- dla belek i podciągów o rozpiętości do 6 m - 70% projektowanej

wytrzymałości betonu , a dla konstrukcji nośnych o rozpiętości powyżej 6.00 m - 100% projektowanej wytrzymałości .

## **6. IZOLACJA PIONOWA I POZIOMA**

Elementy betonowe stale stykające się z gruntem należy zagruntować (ściany) izolacją powłokową spełniającą wymogi przeciwwilgociowe ,a także wymogi czasowego zabezpieczenia ścian piwnic przed wodą naporową w okresie zwiększonych opadów atmosferycznych i w czasie roztopów do momentu odprowadzenia nadmiaru wód przez drenaże. Izolację poziomą należy wykonać z 2x papa termozgrzewalna na chudym betonie.

## **7. KATEGORIA KOROZYJNOŚCI**

Projektowany obiekt zalicza się do .....C4.....- kategorii korozyjności.

Okres trwałości systemu malarskiego (wg PN-EN-ISO12944-1) należy uzgodnić z inwestorem. System powłoki malarskiej należy wybrać stosownie do kategorii korozyjności (wg PN-EN-ISO12944-5) oraz oczekiwanej trwałości systemu malarskiego.

Kategoria korozyjności	Przykłady środowisk typowych dla klimatu umiarkowanego wg PN-EN ISO 12944-2	
	Na zewnątrz	Wewnątrz
<b>C1</b> -bardzo mała	---	ogrzewane budynki z czystą atmosferą
<b>C2</b> -mała	atmosfery w małym stopniu zanieczyszczone, głównie tereny wiejskie	budynki nieogrzewane, w których może mieć miejsce kondensacja, np. magazyny, hale sportowe
<b>C3</b> -średnia	atmosfery miejskie i przemysłowe średnie zanieczyszczenie SO <sub>2</sub> , obszary przybrzeżne o małym zasoleniu	pomieszczenia produkcyjne o dużej wilgotności i pewnym zanieczyszczeniu powietrza, np. zakłady spożywcze, pralnie, browary
<b>C4</b> -duża	obszary przemysłowe i obszary przybrzeżne o średnim zasoleniu	zakłady chemiczne, pływalnie, stocznie remontowe statków i łodzi
<b>C5 -I</b> -b.duża (przemysłowa)	obszary przemysłowe o dużej wilgotności i agresywnej atmosferze	budowle lub obszary z prawie ciągłą kondensacją i dużym zanieczyszczeniem
<b>C5-M</b> -b.duża (morska)	obszary przybrzeżne i oddalone od brzegu w głąb morza o dużym zasoleniu	budowle lub obszary z prawie ciągłą kondensacją i dużym zanieczyszczeniem

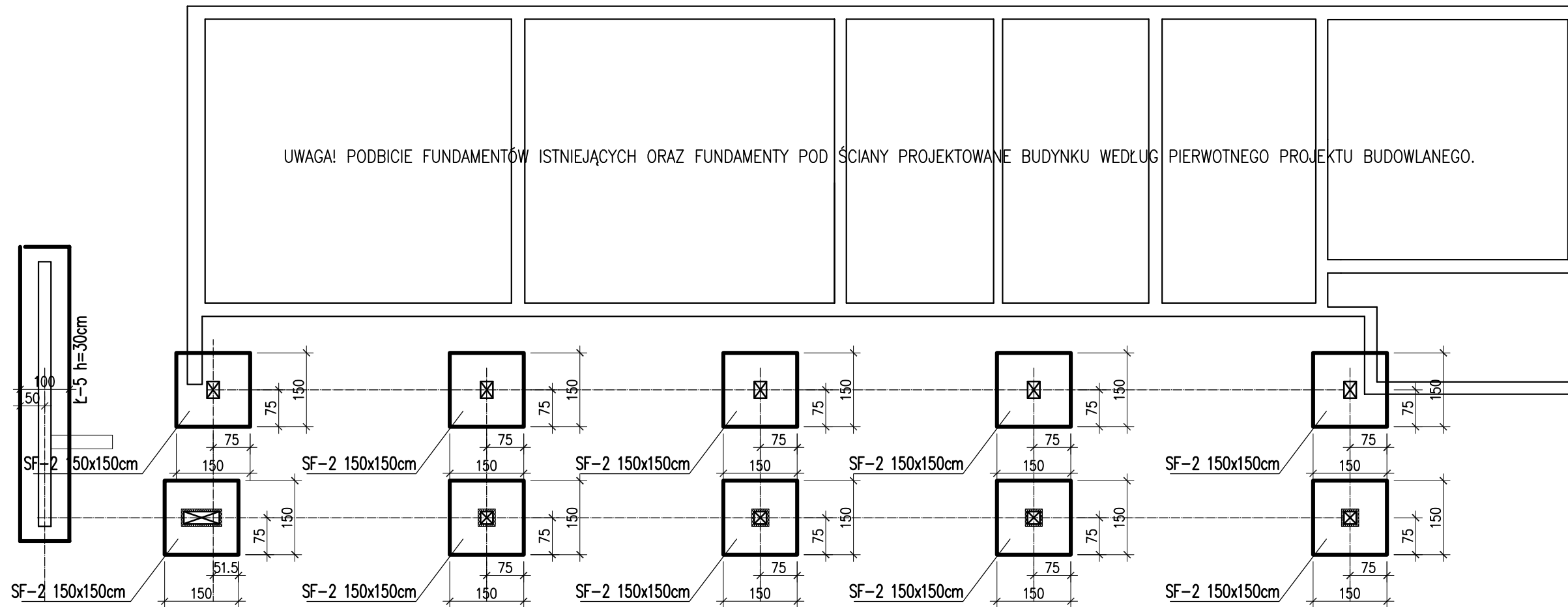
## 8. UWAGI

- W razie wątpliwości technicznych kontaktować się z nadzorem projektowym.
- W elementach żelbetowych osadzić marki stalowe pod mocowanie ślusarki i stolarki wg. dyspozycji P.T. Architektury.
- W trakcie prac przestrzegać warunków technicznych wykonania i odbioru prac budowlano- - montażowych tom I i III .
- W przypadku stwierdzenia warunków odmiennych od założonych w projekcie niezwłocznie powiadomić Projektanta .
- Roboty betonowe należy prowadzić zgodnie z PN-63/B06251 - Roboty betonowe i żelbetowe . Wymagania techniczne .
- Prace ziemne prowadzić zgodnie z PN-68/B06050 - Roboty ziemne w budownictwie . Wymagania w zakresie wykonywania i badania przy odbiorze .
- Wykopy powinny być chronione przed niekontrolowanym napływem do nich wód pochodzących z opadów atmosferycznych .
- Przerwy robocze w betonowaniu stropu uzgodnić z projektantem konstrukcji w odniesieniu do stosowanej metody betonowania stropu .
- Do zagęszczania mieszanki betonowej stosować wibratory . Rodzaj wibratorów i sposób wibrowania wykonawca rozwiąże we własnym zakresie
- Podczas betonowania stropów zaleca się używać włókien rozproszonych jako zbrojenia przeciwskurczowego w pierwszej fazie betonowania .

opracował: mgr inż. Jakub Kondarewicz



UWAGA! POdBICIE FUNDAMENTÓW ISTNIEJĄCYCH ORAZ FUNDAMENTY POD ŚCIANY PROJEKTOWANE BUDYNKU WEDŁUG PIERWOTNEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO.



**UWAGI:**

- Nie dopuścić do pojawienia się wody w wykopie. Może do doprowadzić do pogorszenia stanu grunów w dnie wykopu.
- W TRAKCIE PROWADZENIA ROBÓT GRUNTOWYCH MOŻE POJAWIĆ SIĘ WODA; Wykonawca winien być przygotowany technicznie na jej usunięcie.
- Ławy i stopy żelbetowe wysokość 30cm
- Z ław, stóp i płyty żelbetowej wypuścić pręty łącznikowe dla słupów, ścian i trzpieni żelbetowych.
- Przejścia instalacji sanitarnych przez fundamenty wg projektów branżowych;
- Rysunek rozpatrywać z projektami P.T.Architektury i pozostałych branż.
- Gleba, nasypy niebudowlane i grunty organiczne nie mogą stanowić podłoża budowlanego. Należy usunąć tę warstwę spod fundamentów aż do stropu grunów nośnych
- Fundamenty posadawiać nie niżej niż 0,8m poniżej poziomu terenu na grunty nośnych grunty organicznych
- głębokość przemarzania w tym rejonie wynosi 80cm.

**BETON C30/37 (B37)**

Stal zbrojeniowa: B500b (A-IIIIN)-BSt500S (oznaczona: "# średnica pręta")  
 B240 (A-I) - St3SX (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
 grubość otulenia:  $c_{\text{nom}} = 3,0\text{cm}$  - słupy, ściany, podciąg.  
 grubość otulenia:  $c_{\text{nom}} = 2,0\text{cm}$  - płyta żelbetowa

obiekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowania turystycznego

adres: Poblerowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku:

**RZUT FUNDAMENTÓW**

branża:

Konstrukcja

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

**projektował:**

mgr inż. Jakub Kondarewicz  
 upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

**sprawdził:**

mgr inż. Artur Mącznyński  
 upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

skala:

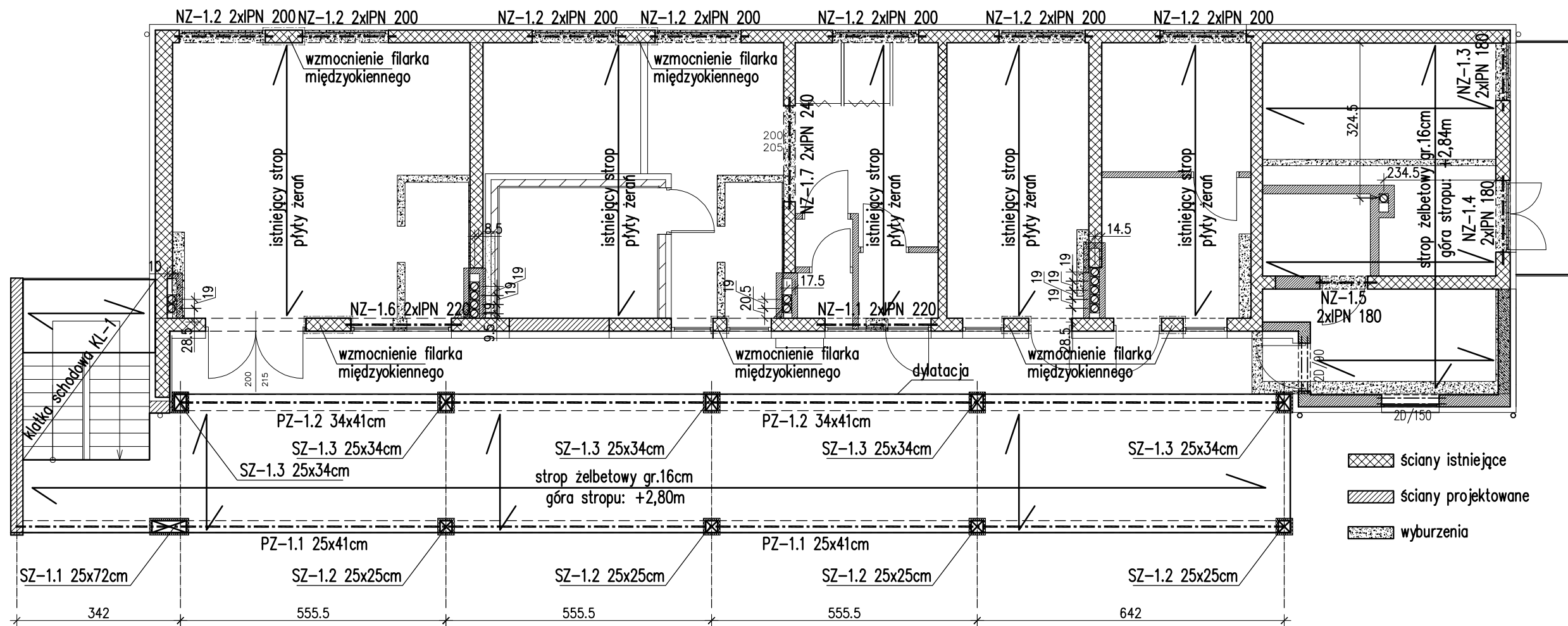
1:100

data:

wrzesień 2020

rys.nr

01 /K



- ściany istniejące
- ściany projektowane
- wyburzenia

**UWAGI:**

- Ściany fundamentowe z bloczków betonowych B15 na zaprawie cementowej M10;
- Ściany wykonać z POROTHERMU kl.15 na zaprawie M5;
- Fragmenty ścian o szerokości 50cm i mniejsze należy traktować jako filary i wykonać z cegły pełnej kl.15 na zaprawie cem-wap M10;
- Filarki międzyokienne i pozostałe o szerokości 50cm i mniejszej z pełnych bloczków SILKA lub cegły.
- Ściany działowe połączone ze ścianami nośnymi na strzemia lub za pomocą systemowych łączników stalowych;
- Pod oparcie podciągów o rozpiętości większej od 5m wykonać poduszki bet. 25x25x50;
- Zabrania się wykonywania bruzd i otworów w słupach i podciągach bez konsultacji z projektantem konstrukcji;
- Wieńce stropowe ukryte w grubości stropu
- Ze stropu wypuścić pręty trzpieni żelbetonowych ściany kolankowej poddasza;
- Układ przejść sprawdzić z projektami branżowymi i P.T.Architektury.
- Przejścia instalacyjne przez stropy, ściany i podciągi o średnicy  $\phi 15\text{cm}$  i mniejszej wykonać metodą wiercenia (wiertnicą);
- Przejścia o większych gabarytach nie opisane na projekcie każdorazowo uzgodnić z projektantem konstrukcji;
- w balkonach zabetonować marki do mocowania balustrad wg P.T.Architektury;
- Rysunek rozpatrywać z projektami P.T.Architektury i pozostałych branż.

**BETON C30/37 (B37)**  
 Stal zbrojeniowa: B500b (A-IIIIN)-BSt500S (oznaczona: "# średnica pręta")  
 B240 (A-I) - St3SX (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
 grubość otulenia:  $c_{\text{nom}} = 3,0\text{cm}$  - słupy, ściany, podciągi.  
 grubość otulenia:  $c_{\text{nom}} = 2,0\text{cm}$  - płyta żelbetowa

obiekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowanie turystycznego

adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku:

**RZUT PARTERU I STROPU NAD PARTEREM**

branża:

Konstrukcja

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

**projektował:**

mgr inż. Jakub Kondarewicz  
 upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

**sprawdził:**

mgr inż. Artur Maczyński  
 upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

skala:

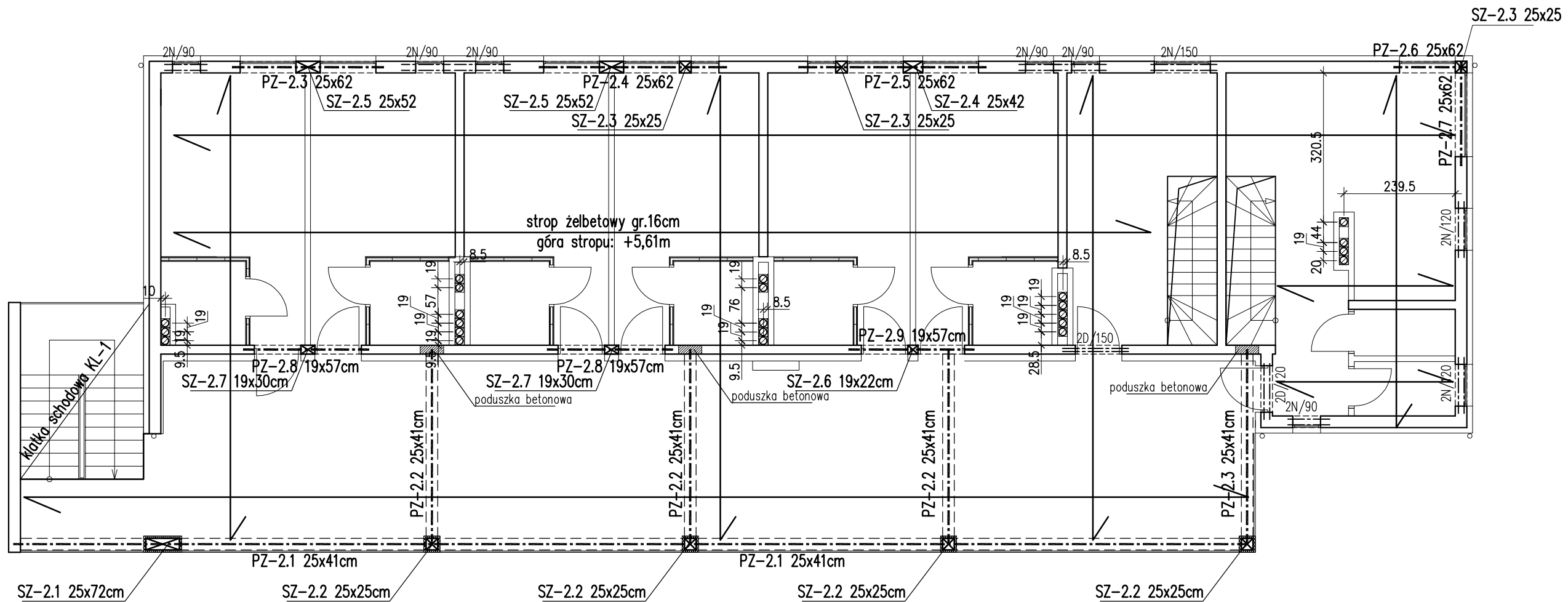
1:100

data:

wrzesień 2020

rys.nr

02 /K



**UWAGI:**

- Ściany fundamentowe z bloczków betonowych B15 na zaprawie cementowej M10;
- Ściany wykonać z POROTHERMU kl.15 na zaprawie M5;
- Fragmenty ścian o szerokości 50cm i mniejsze należy traktować jako filary i wykonać z cegły pełnej kl.15 na zaprawie cem-wap M10;
- Filarki międzyokienne i pozostałe o szerokości 50cm i mniejszej z pełnych bloczków SILKA lub cegły.
- Ściany działowe połączone ze ścianami nośnymi na strzemia lub za pomocą systemowych łączników stalowych;
- Pod oparcie podciągów o rozpiętości większej od 5m wykonać poduszki bet. 25x25x50;
- Zabrania się wykonywania bruzd i otworów w słupach i podciągach bez konsultacji z projektantem konstrukcji;
- Wieńce stropowe ukryte w grubości stropu
- Ze stropu wypuścić pręty trzpieni żelbetowych ściany kolankowej poddasza;
- Układ przejść sprawdzić z projektami branżowymi i P.T.Architektury.
- Przejścia instalacyjne przez stropy, ściany i podciągi o średnicy  $\phi 15\text{cm}$  i mniejszej wykonać metodą wiercenia (wiertnicą);
- Przejścia o większych gabarytach nie opisane na projekcie każdorazowo uzgodnić z projektantem konstrukcji;
- w balkonach zabetonować marki do mocowania balustrad wg P.T.Architektury;
- Rysunek rozpatrywać z projektami P.T.Architektury i pozostałych branż.

**BETON C30/37 (B37)**  
 Stal zbrojeniowa: B500b (A-IIIIN)-BSt500S (oznaczona: "# średnica pręta")  
 B240 (A-I) - St3SX (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
 grubość otulenia:  $c_{\text{nom}} = 3,0\text{cm}$  - słupy, ściany, podciągi.  
 grubość otulenia:  $c_{\text{nom}} = 2,0\text{cm}$  - płyta żelbetowa

obiekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowanie turystycznego

adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku:

**RZUT I PIĘTRA I STROPU NAD I PIĘTREM**

branża:

Konstrukcja

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

**projektował:**

mgr inż. Jakub Kondarewicz  
 upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

**sprawdził:**

mgr inż. Artur Mącznyński  
 upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

skala:

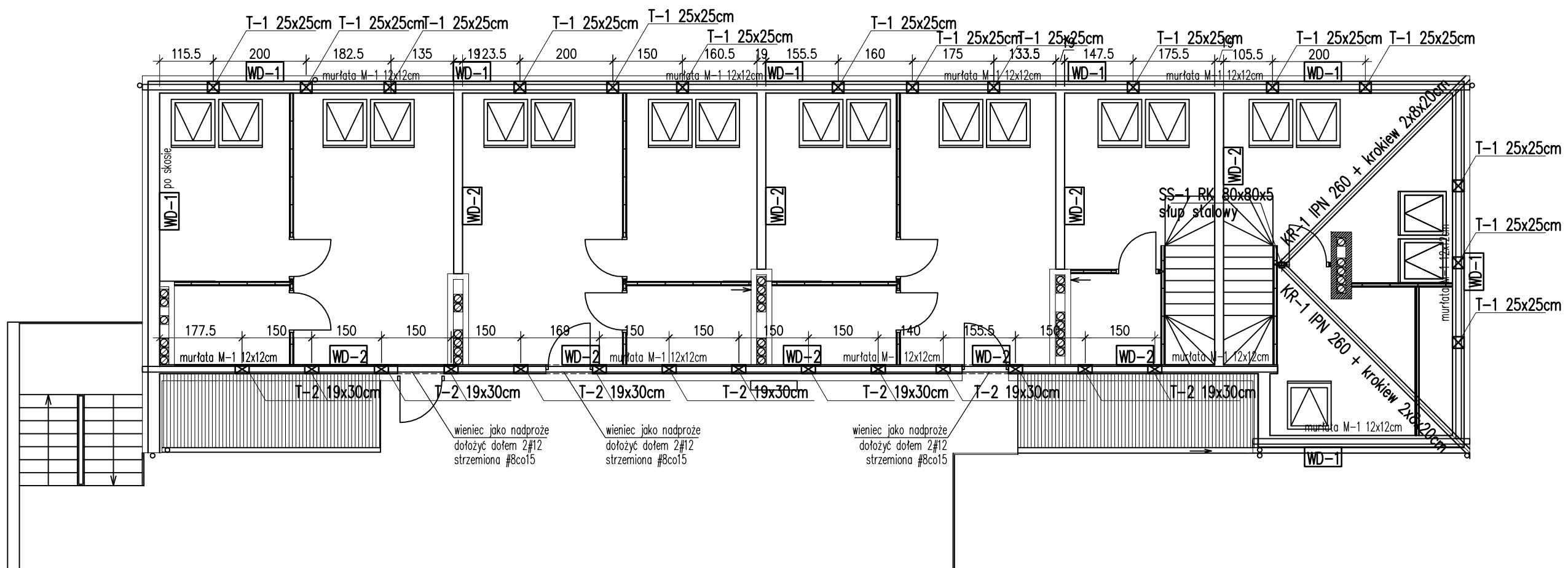
1:100

data:

wrzesień 2020

rys.nr

03 /K



obiekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowanie turystycznego

adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku:

**RZUT PODDASZA I UKŁAD ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH WIĘZBY DACHOWEJ**

branża:

Konstrukcja

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

projektował:  
mgr inż. Jakub Kondarewicz  
upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

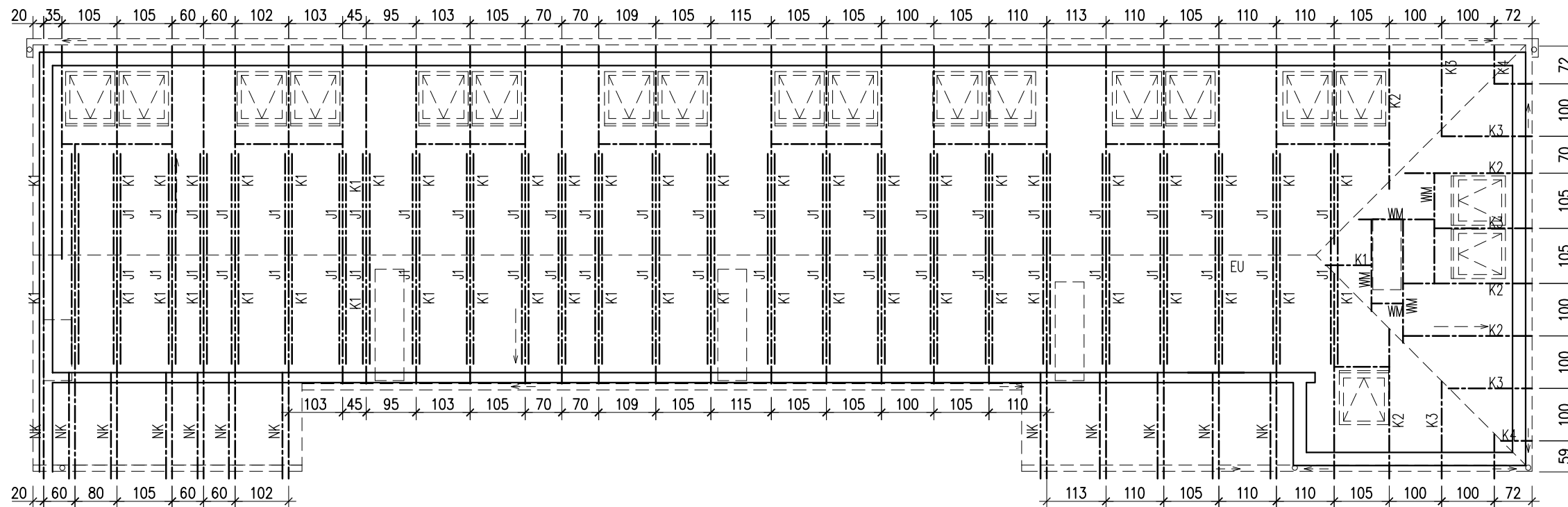
sprawdził:  
mgr inż. Artur Mącznyński  
upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

skala: 1:100

data: wrzesień 2020

rys.nr 04 /K

BETON C30/37 (B37)  
Stal zbrojeniowa: B500b (A-IIIIN)-BSt500S (oznaczona: "# średnica pręta")  
B240 (A-I) - St3SX (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
grubość otulenia:  $c_{\text{nom}} = 3,0\text{cm}$  - słupy, ściany, podciąg.  
grubość otulenia:  $c_{\text{nom}} = 2,0\text{cm}$  - płyta żelbetowa



KROKWE K 8x20cm  
 JEŹTKI J 8x20cm

Drewno klasy C24  
 zabezpieczenie drewna: wg opisu technicznego.  
 łączniki stalowe cynkowane ogniowo.

BETON C30/37 (B37)  
 Stal zbrojeniowa: B500b (A-IIIIN)-BSt500S (oznaczona: "# średnica pręta")  
 B240 (A-I) - St3SX (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
 grubość otulenia:  $c_{\text{nom}}=3,0\text{cm}$  - słupy, ściany, podciąg.  
 grubość otulenia:  $c_{\text{nom}}=2,0\text{cm}$  - płyta żelbetowa

obiekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowanie turystycznego

adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku:

**WIĘZBA DACHOWA**

branża:

Konstrukcja

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

projektował:

mgr inż. Jakub Kondarewicz  
 upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

sprawdził:

mgr inż. Artur Mącznyński  
 upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

skala:

1:100

data:

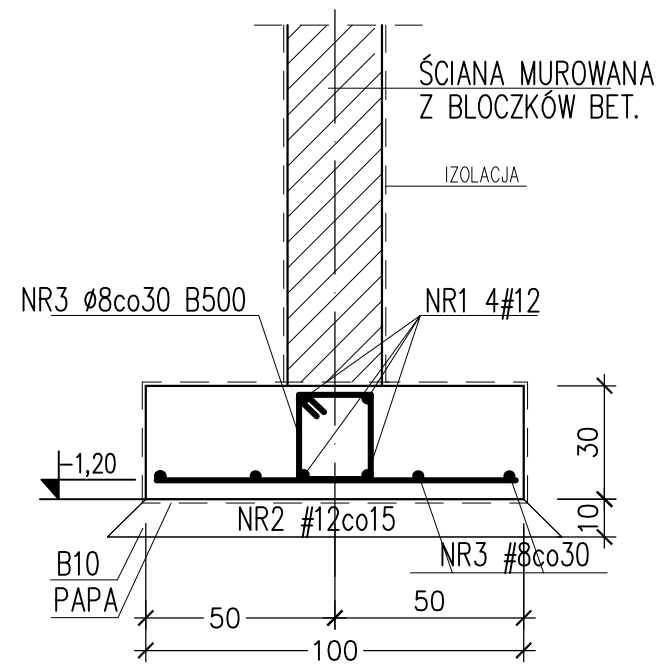
wrzesień 2020

rys.nr

**05** /K

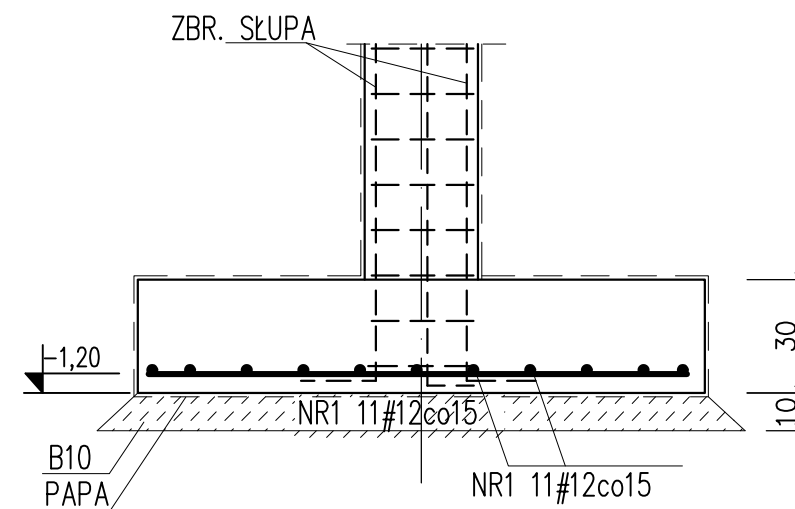
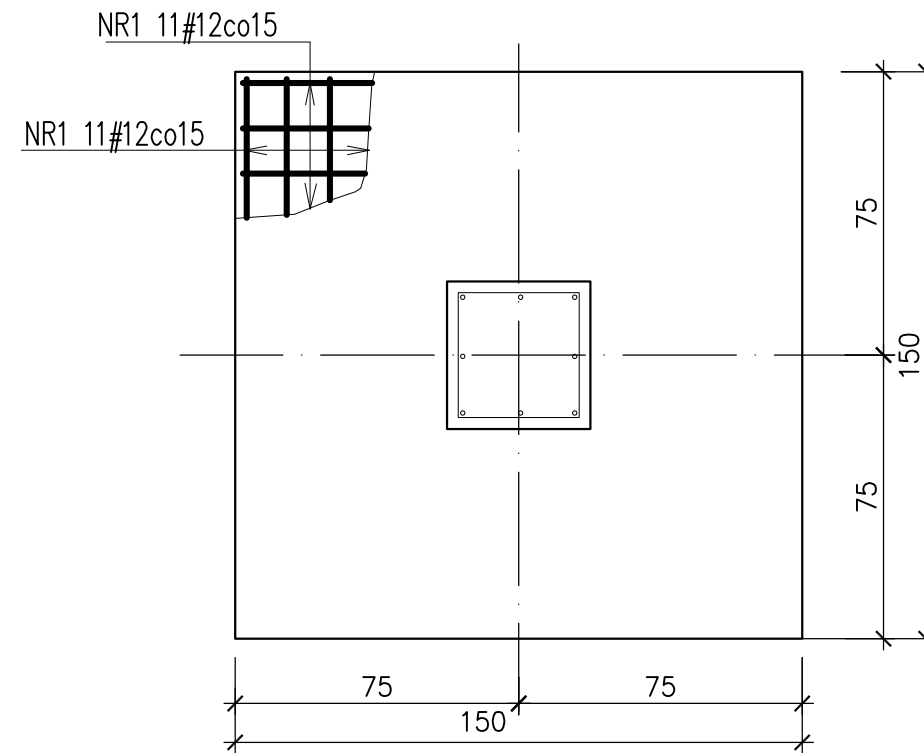
**Ł-5**

1:20



**SF-2 SZT.10**

1:20



**BETON C30/37 (B37)**

Stal zbrojeniowa: B500 (A-IIIIN)-BSt500S (oznaczona: "# średnica pręta")  
 B240 (A-I) - St3SX (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
 grubość otulenia: c = 5,0cm - fundamentey spód  
 grubość otulenia: c = 3,0cm - fundamentey pozostałe  
 grubość otulenia: c = 3,0cm - słupy, ściany, podciąg.

obiekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowanie turystycznego

adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku:

**FUNDAMENTY - DETALE**

branża:

Konstrukcja

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

projektował:  
 mgr inż. Jakub Kondarewicz  
 upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

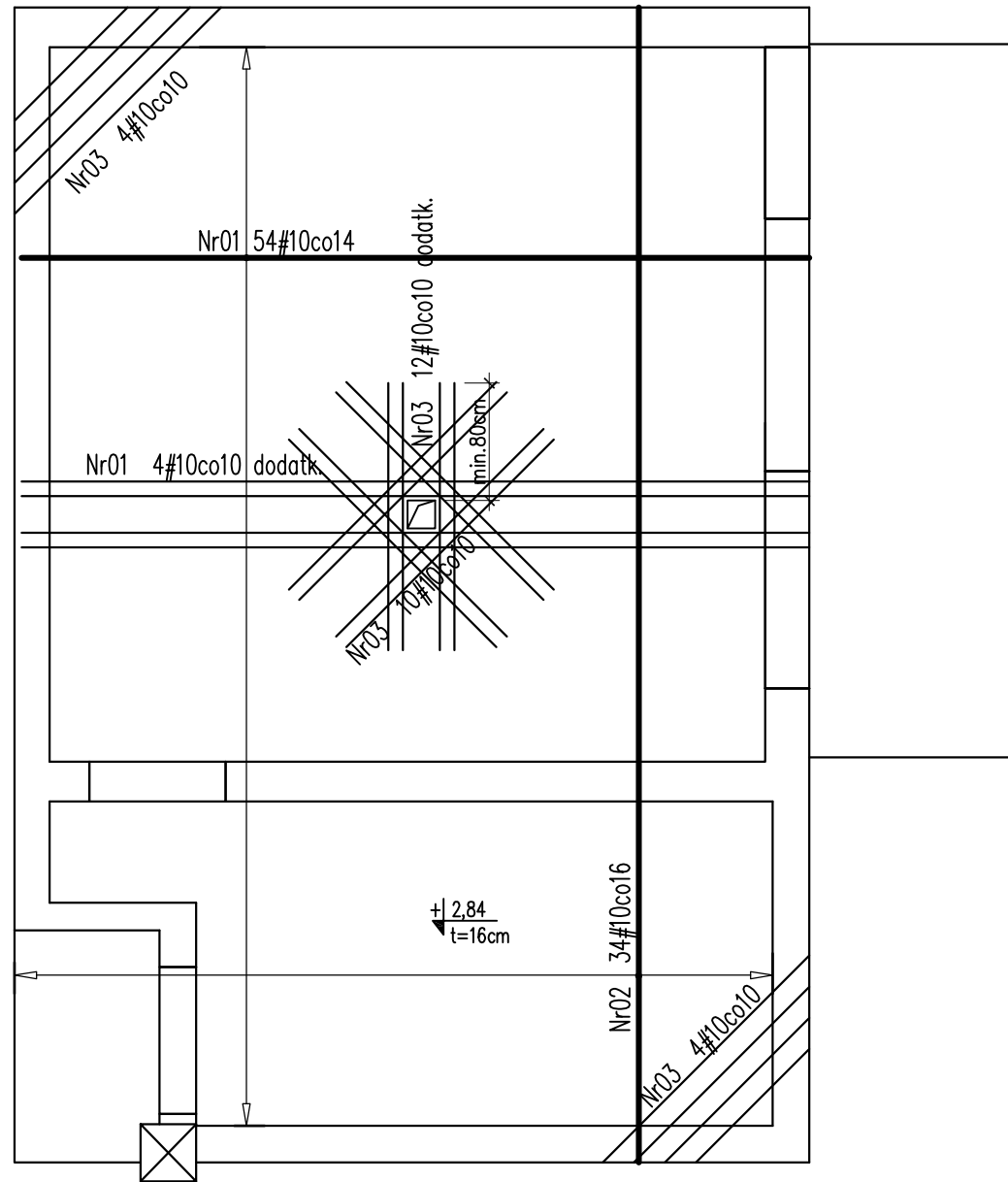
sprawdził:  
 mgr inż. Artur Mączyński  
 upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

skala: 1:25

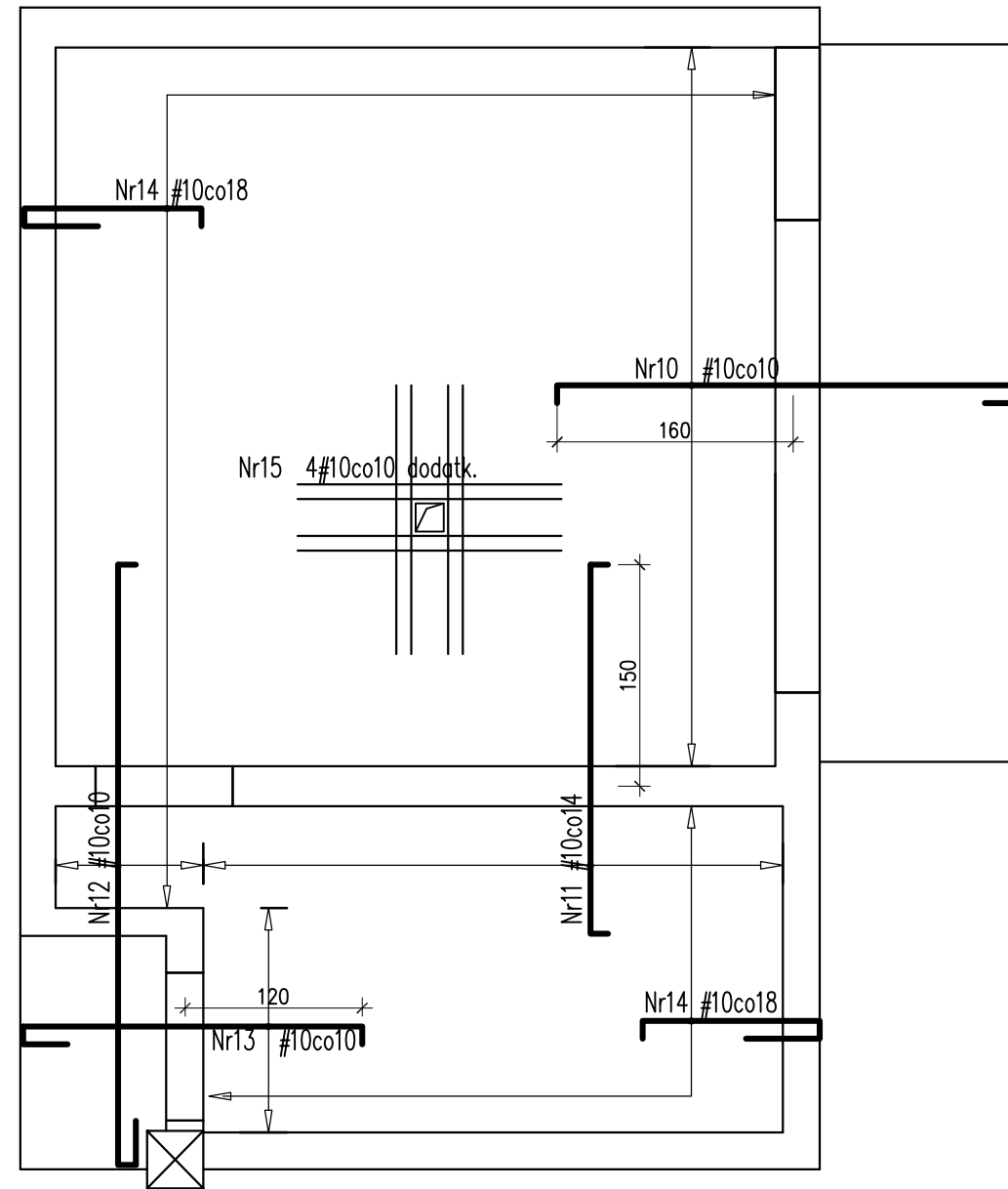
data: wrzesień 2020

rys.nr 06 /K

### ZBROJENIE DOLNE



### ZBROJENIE GÓRNE



**BETON C30/37 (B37)**  
 Stal zbrojeniowa: B500b (A-IIIIN)-BSt500S (oznaczona: "# średnica pręta")  
 B240 (A-I) - St3SX (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
 grubość otulenia:  $c_{\text{stłp}}=3,0\text{cm}$  - słupy, ściany, podciąg.  
 grubość otulenia:  $c_{\text{płyty}}=2,0\text{cm}$  - płyta żelbetowa

obiekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowanie turystycznego

adres: Poblerowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku:

**STROP NAD PARTEREM**

branża:

Konstrukcja

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

projektował:  
 mgr inż. Jakub Kondarewicz  
 upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

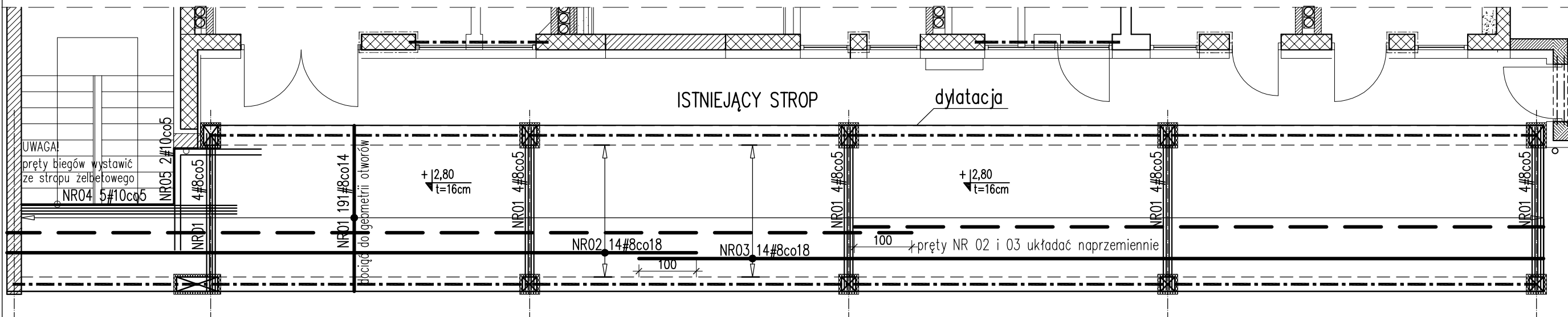
sprawdził:  
 mgr inż. Artur Mączyński  
 upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

skala: 1:50

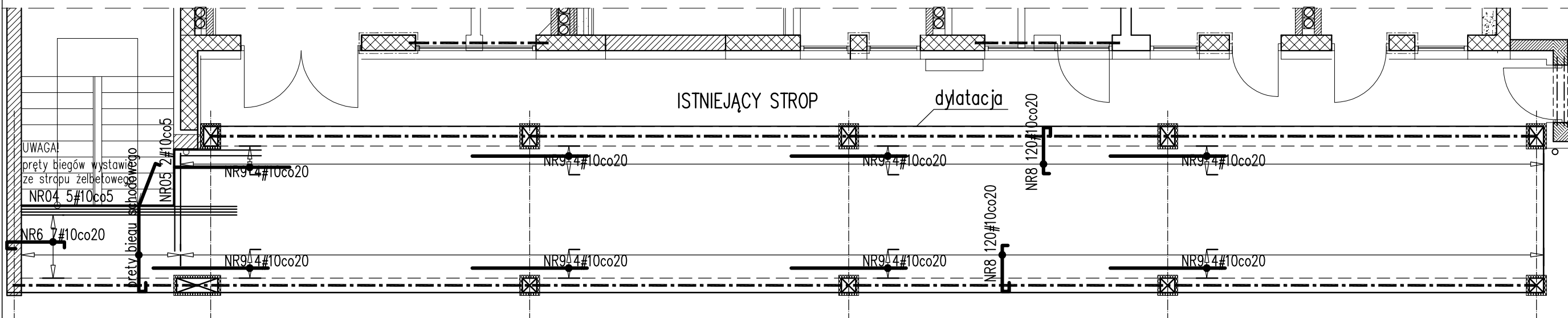
data: wrzesień 2020

rys.nr 07 /K

### STROP NAD PARTEREM – ZBROJENIE DOLNE



### STROP NAD PARTEREM – ZBROJENIE GÓRNE



UWAGA!  
pręty biegów wystawić ze strąpu żelbetowego

UWAGA!  
pręty biegów wystawić ze strąpu żelbetowego

BETON C30/37 (B37)  
Stal zbrojeniowa: B500b (A-IIIIN)-BSt500S (oznaczona: "# średnica pręta")  
B240 (A-I) - St3SX (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
grubość otulenia:  $c_{nom} = 3,0\text{cm}$  - słupy, ściany, podciąg.  
grubość otulenia:  $c_{nom} = 2,0\text{cm}$  - płyta żelbetowa

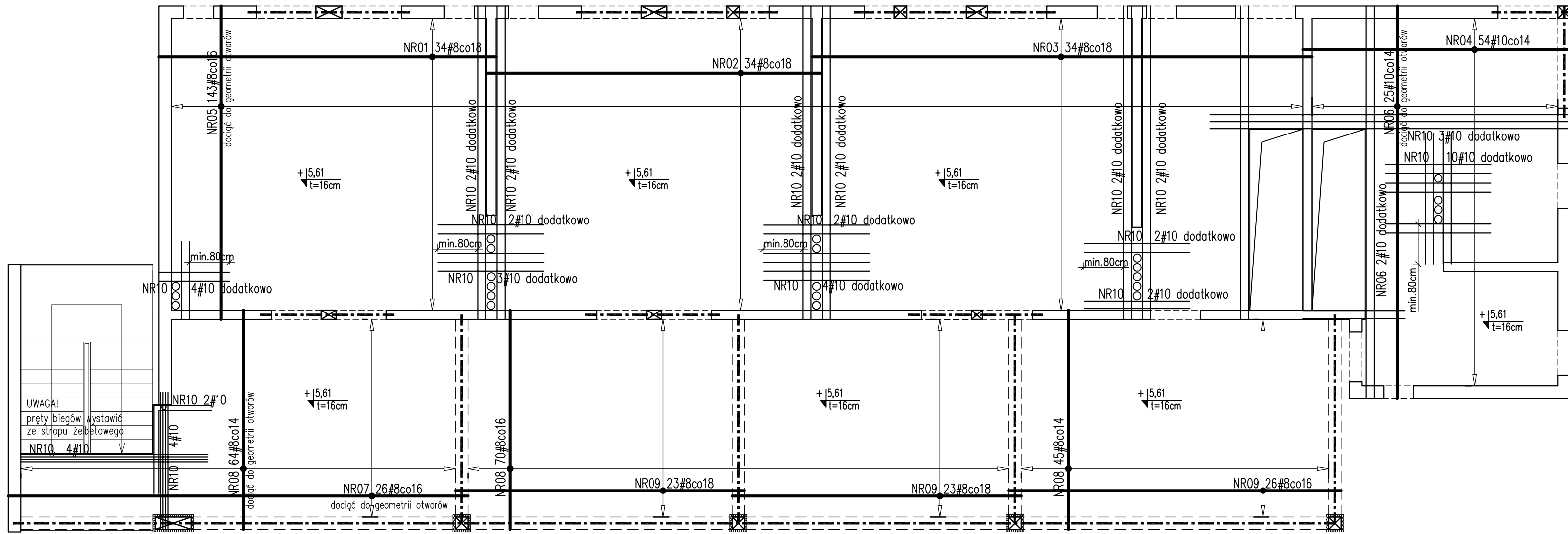
obiekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowania turystycznego  
adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060  
tytuł rysunku: **STROP NAD PARTEREM – GALERIA**  
branża: Konstrukcja  
opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

projektował:  
mgr inż. Jakub Kondarewicz  
upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania konstrukcji budowlanych

sprawdził:  
mgr inż. Artur Mącznyński  
upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania konstrukcji budowlanych

skala: 1:75  
data: wrzesień 2020  
rys.nr: 08 /K





UWAGA!  
pręty biegów wystawid  
ze stropu ze betonowego

cel: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowania turystycznego

adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku:

**STROP NAD I PIĘTREM - ZROZWIENIE DOLNE**

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

projektował:

mgr inż. Jakub Kondarewicz  
upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

sprawdził:

mgr inż. Artur Mączniński  
upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

skala:

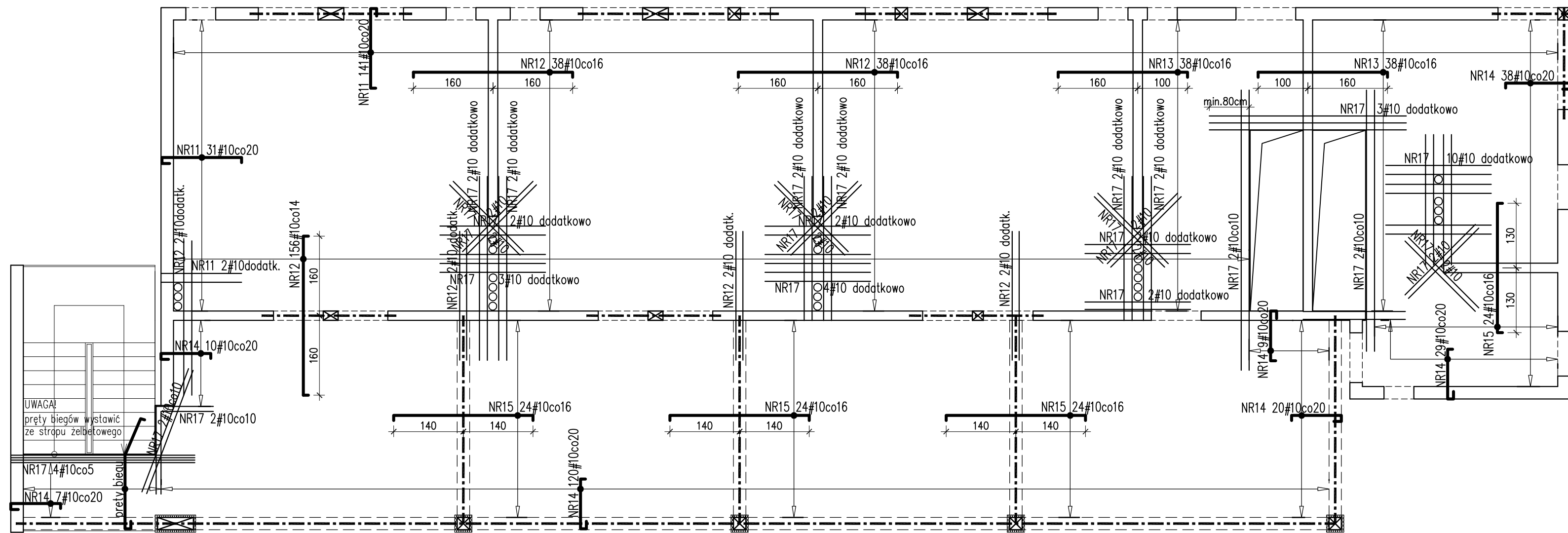
1:75

data:

wrzesień 2020

rys.nr

09 / K



UWAGA!  
pręty biegów wystawić ze stropu żelbetowego

cel: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowania turystycznego

adres: Pólskowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku:

**STROP NAD I PIĘTRZEM - ZROZROJONE GÓRNE**

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

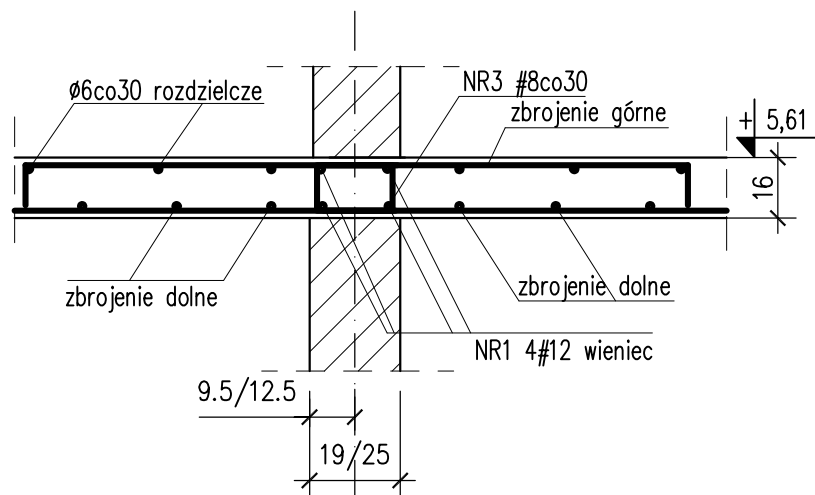
projektował:  
mgr inż. Jakub Kondarewicz  
upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

sprawdził:  
mgr inż. Artur Mącznyński  
upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

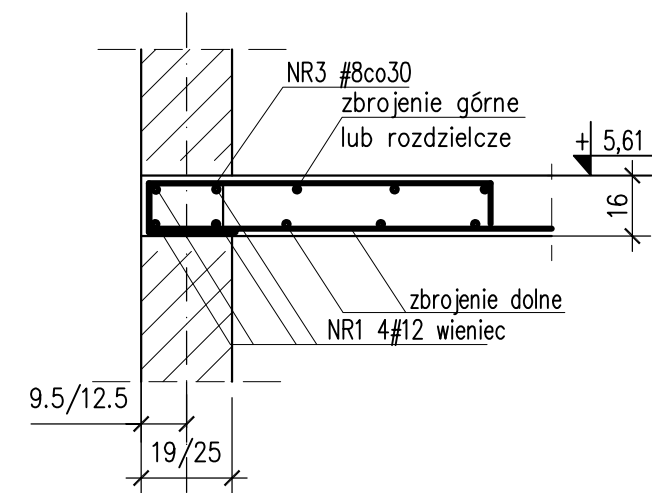
skala: 1:75  
data: wrzesień 2020

rys.nr 10 / K

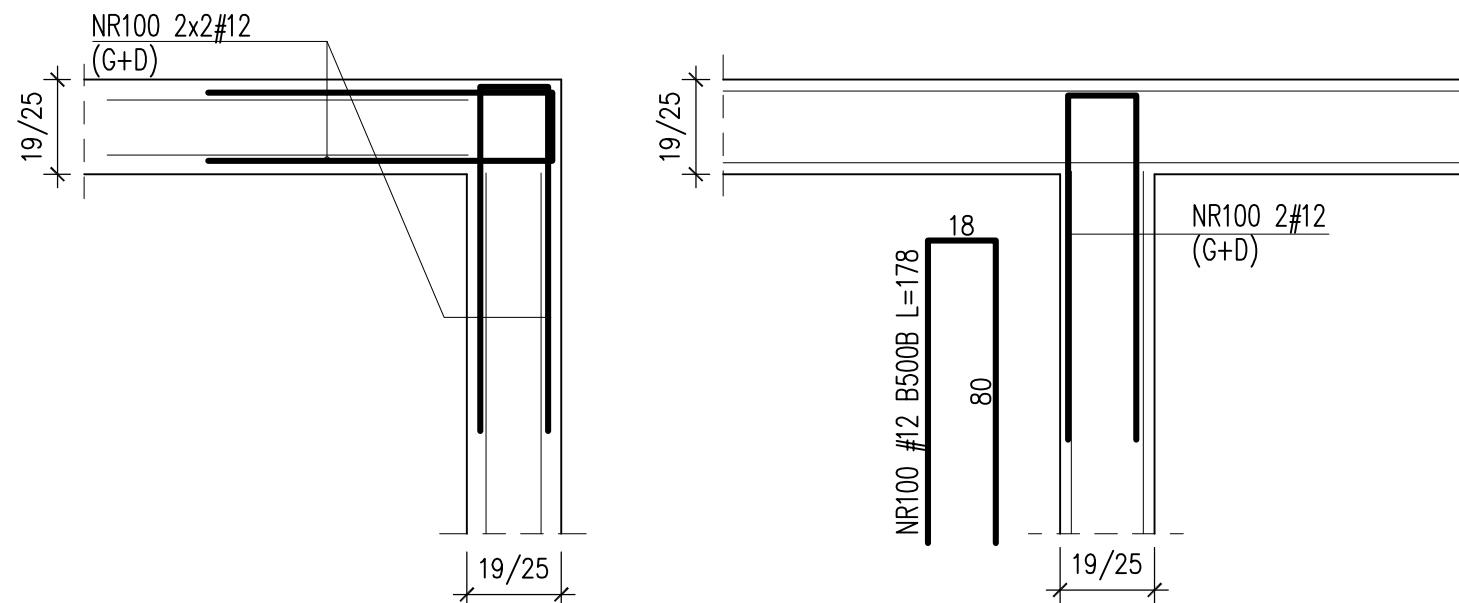
### WIENIEC WS-2



### WIENIEC WS-1



### SCHEMAT DOZBROJENIA WIENCÓW



BETON C30/37 (B37)  
 Stal zbrojeniowa: B500B (Bst500S) (oznaczona: "# średnica pręta")  
 B240 (St3S) (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
 grubość otulenia: c = 2,0cm – płyta żelbetowa

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

projektował:  
 mgr inż. Jakub Kondarewicz  
 upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

sprawdził:  
 mgr inż. Artur Mączyński  
 upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

skala: 1:75

data: wrzesień 2020

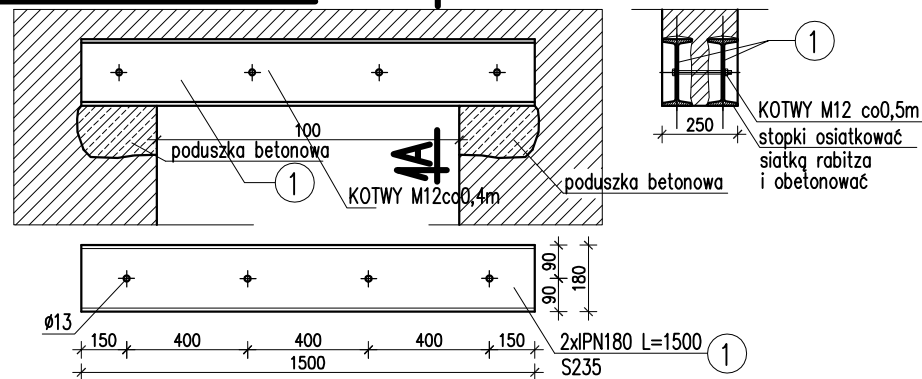
rys.nr 11/K

tytuł rysunku: **STROP NAD I PIĘTREM - DETALE**  
 konstrukcja

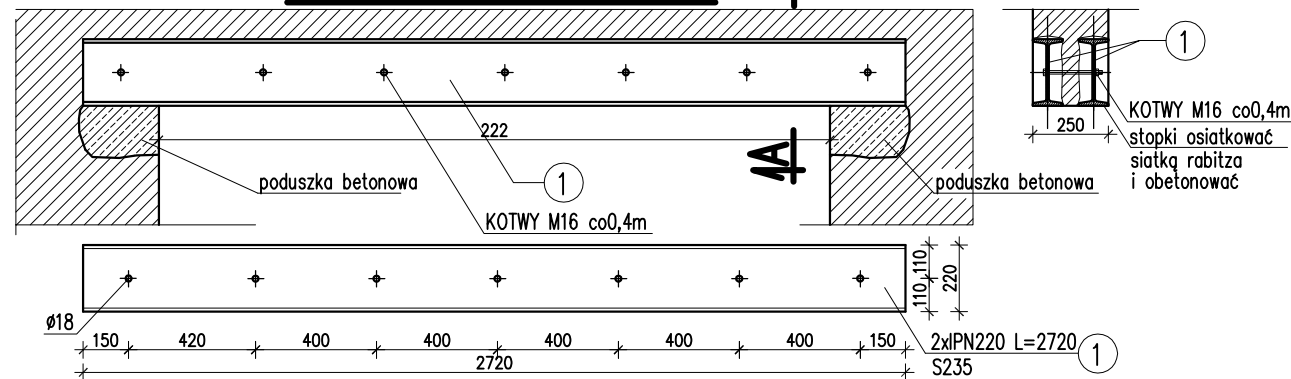
adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

opis: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowania turystycznego

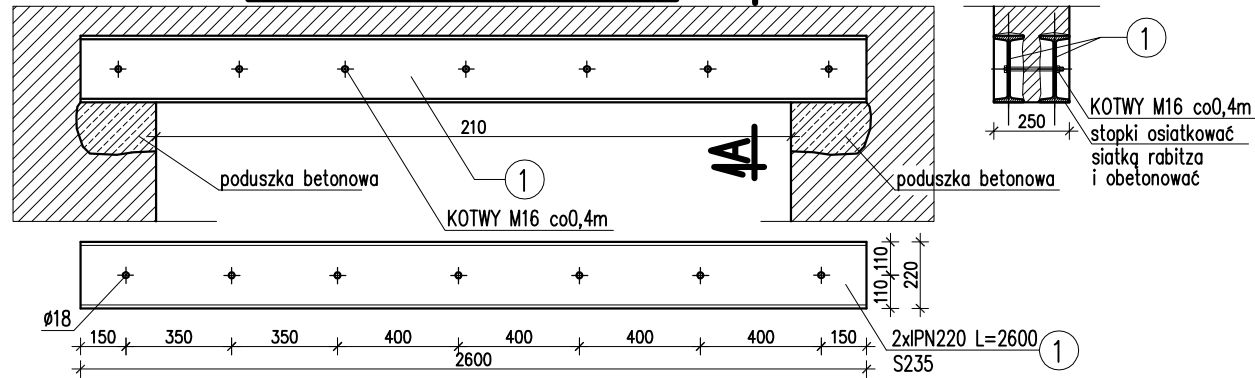
**NŻ-5 szt.1 1:20 A1**



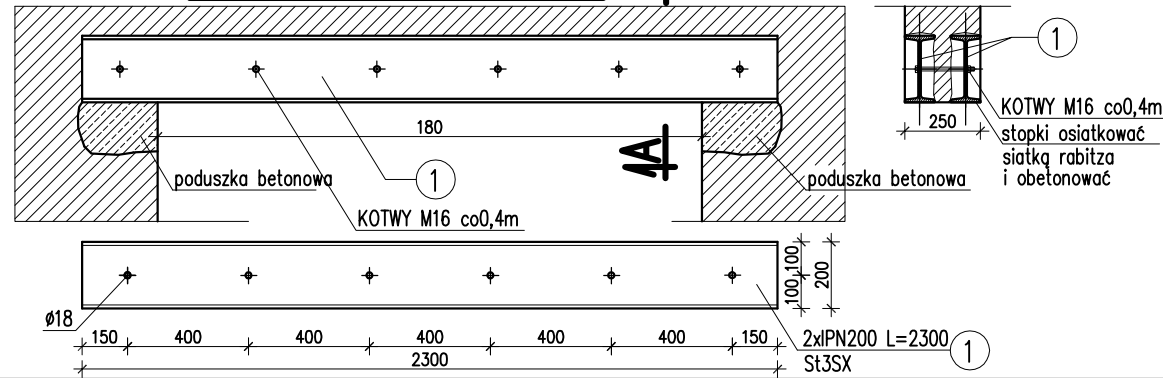
**NŻ-1.1 szt.2 1:20 A1**



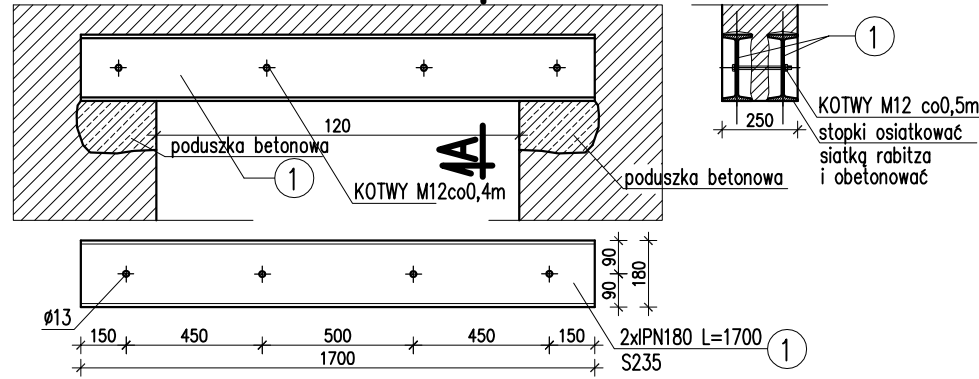
**NŻ-1.6 szt.1 1:20 A1**



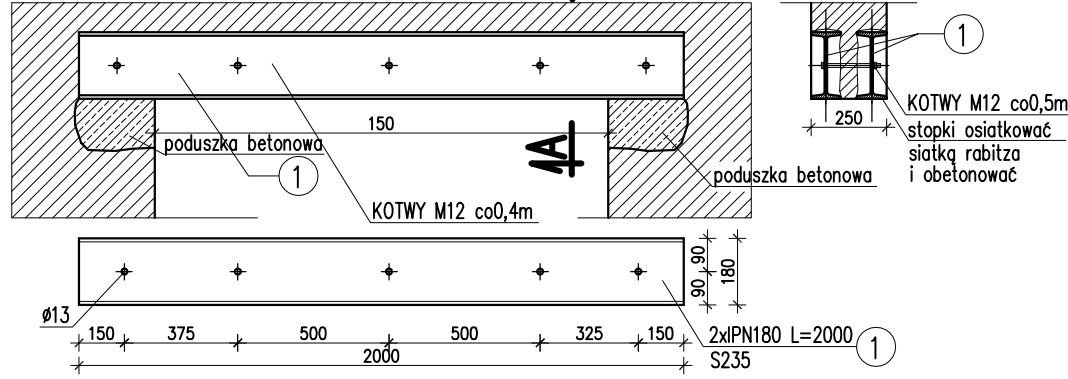
**NŻ-2 SZT.7 1:20 A1**



**NŻ-3 szt.1 1:20 A1**



**NŻ-4 szt.1 1:20 A1**



BETON C30/37 (B37)  
 Stal zbrojeniowa: B500b (A-IIIIN)-BSt500S (oznaczona: "# średnica pręta")  
 B240 (A-I) - St3SX (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
 grubość otulenia:  $c_{\text{min}}=3,0\text{cm}$  - słupy, ściany, podciąg.  
 grubość otulenia:  $c_{\text{min}}=2,0\text{cm}$  - płyta żelbetowa

obiekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowanie turystycznego

adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku:

**NADPROŻA STALOWE PARTERU**

branża:

Konstrukcja

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

projektował:  
 mgr inż. Jakub Kondarewicz  
 upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

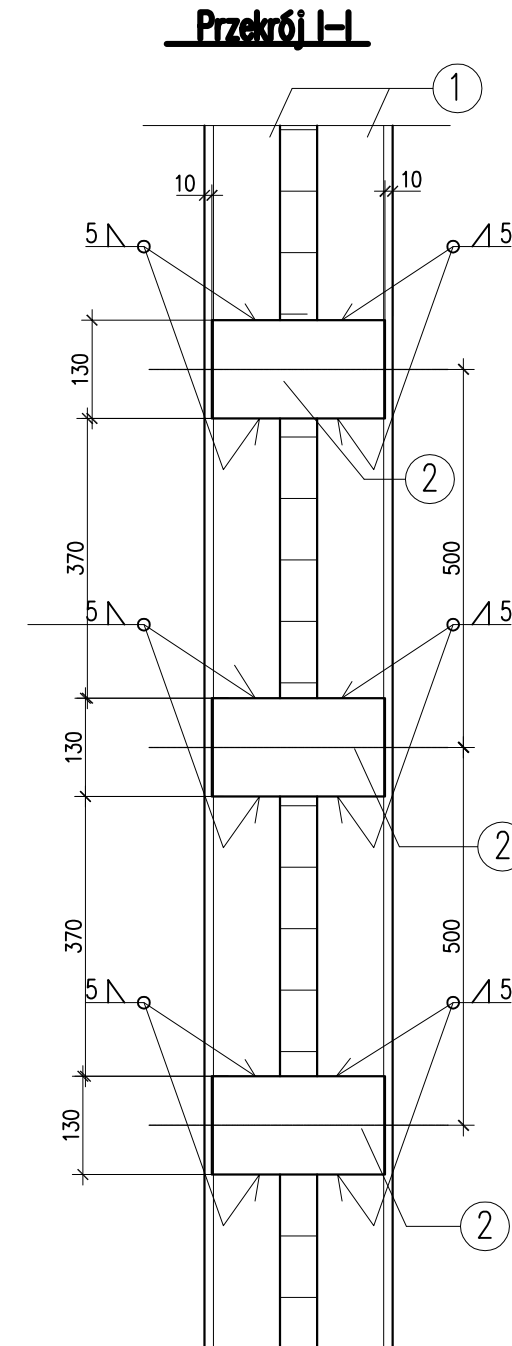
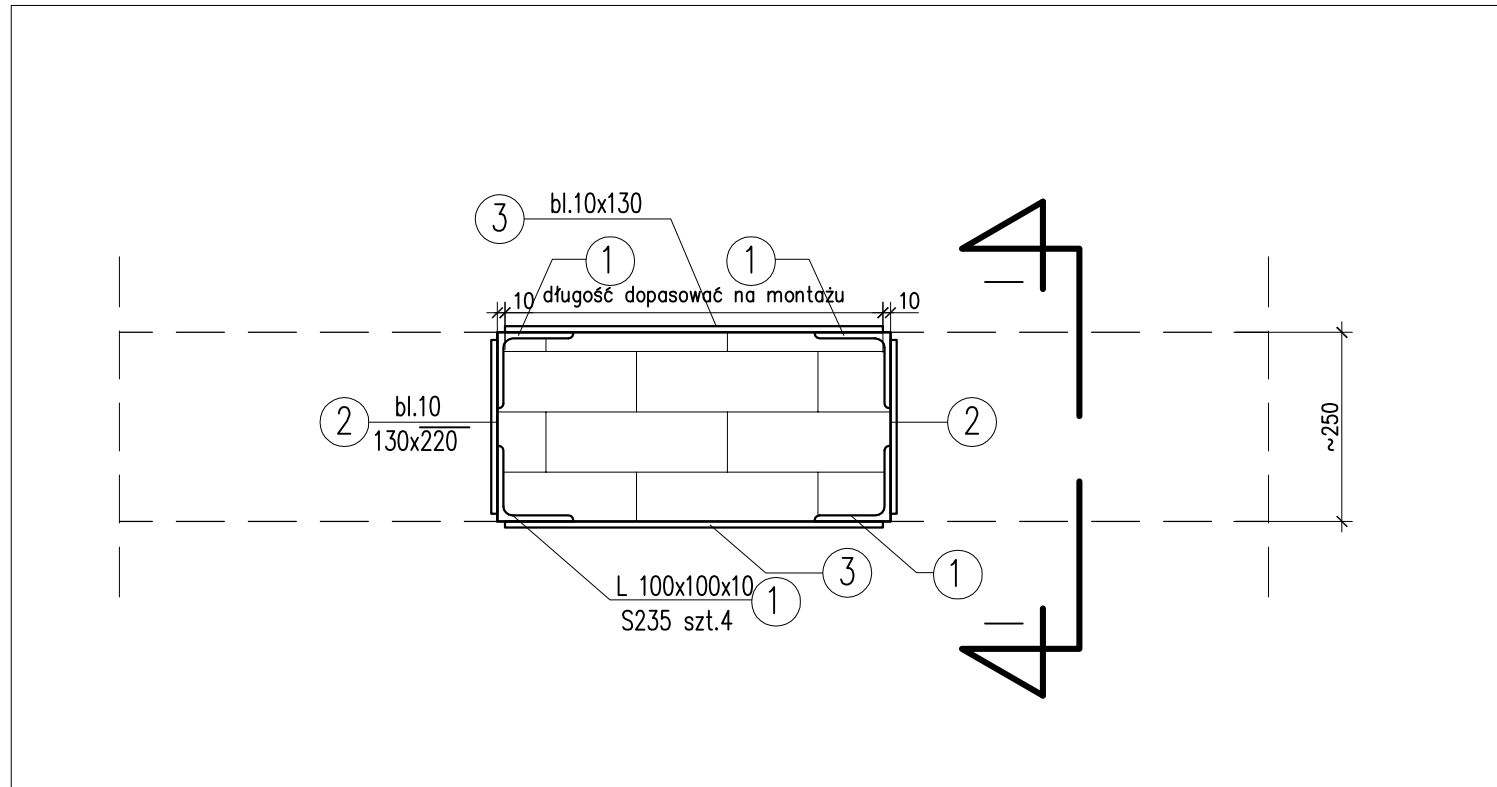
sprawdził:  
 mgr inż. Artur Maczyński  
 upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania  
 konstrukcji budowlanych

skala: 1:25

data: wrzesień 2020

rys.nr 12 /K

## WZMOCNIENIE FILARKA MIĘDZYOKIENNEGO



### Uwagi :

- Długości kątownika L 150x100x10 zdjęć z natury
- Długości przewiązek przed zamówieniem stali należy skontrolować i pomierzyć na budowie (po zbitiu tynków.)

### Uwagi do konstrukcji stalowej:

- Materiały:**
  - Stal kształtowa: S235.
- Tolerancje:**
  - Tolerancje wykonania
  - PN EN ISO 13920 Klasa B/F
  - Klasa wadliwości spoin B wg PN-EN 5817
- Spawanie:**
  - Wszystkie nieopisane spoiny pachwinowe:
    - $a=0,7 t_{min}$  (dla spoin jednostronnych)
    - $a=0,5 t_{min}$  (dla spoin dwustronnych)
  - $a_{min}=3mm$
  - Kontrola wizualna spoin 100%
  - Elektrody wg zaleceń technologa.

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku: **WZMOCNIENIE FILARKA MIĘDZYOKIENNEGO**

branża: Konstrukcja

### projektował:

mgr inż. Jakub Kondarewicz  
upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

### sprawdził:

mgr inż. Artur Mączyński  
upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

skala:

1:10

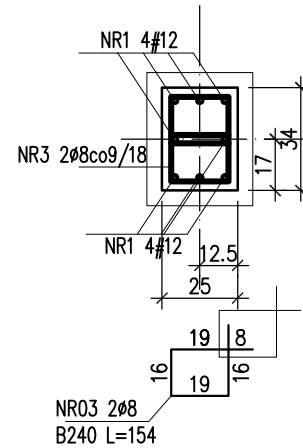
data:

wrzesień 2020

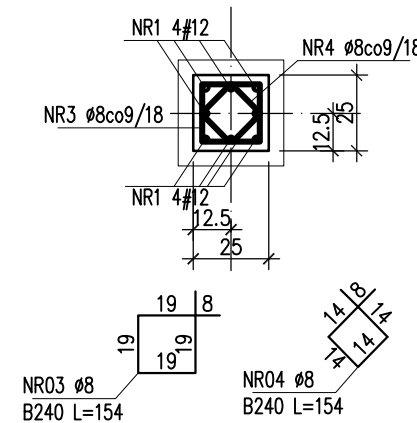
rys.nr

13 /K

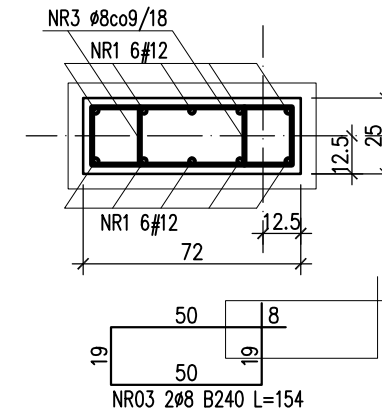
**SZ-1.3 25x34cm**  
**szt.5**



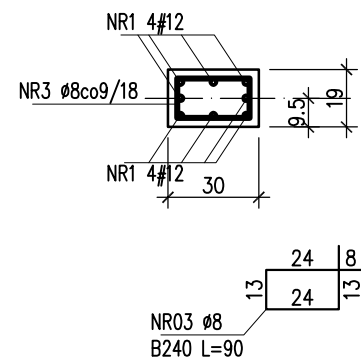
**SZ-1.2 25x25cm**  
**szt.4**  
**SZ-2.2 25x25cm**  
**szt.4**



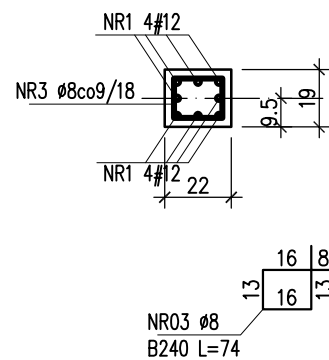
**SZ-1.1 25x72cm**  
**szt.1**  
**SZ-2.1 25x72cm**  
**szt.1**



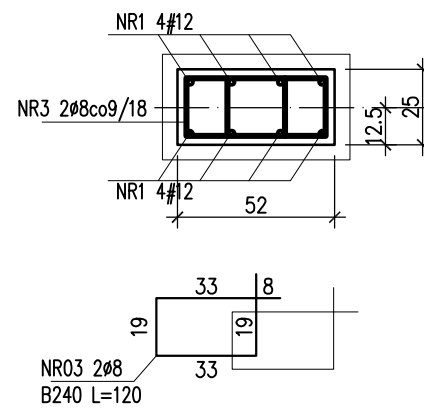
**SZ-2.7 19x30cm**  
**szt.2**



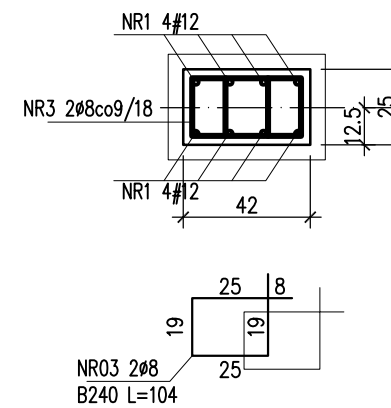
**SZ-2.6 19x22cm**  
**szt.1**



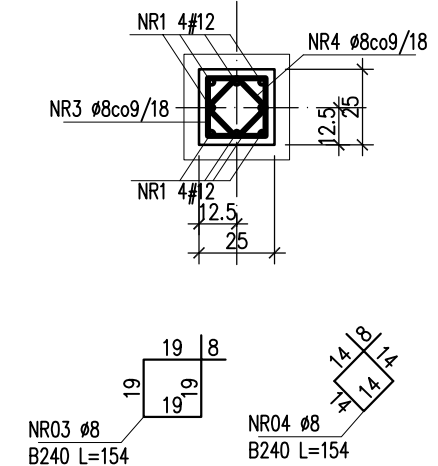
**SZ-2.5 25x52cm**  
**szt.2**



**SZ-2.4 25x42cm**  
**szt.1**



**SZ-2.3 25x25cm**  
**szt.3**



obiekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowanie turystycznego

adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku:

**SŁUPY ŻELBETOWE**

branża:

Konstrukcja

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

projektował:  
mgr inż. Jakub Kondarewicz  
upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

sprawdził:  
mgr inż. Artur Mącznyński  
upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

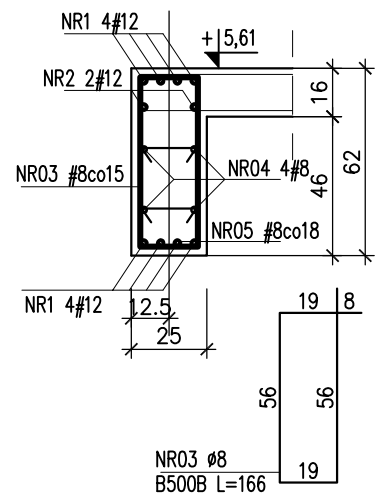
skala: 1:25

data: wrzesień 2020

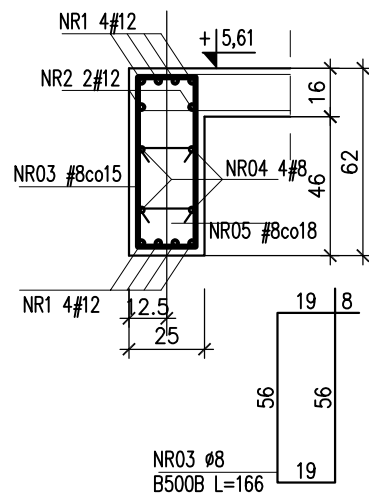
rys.nr 14 /K

BETON C30/37 (B37)  
Stal zbrojeniowa: B500b (A-IIIIN)-BSt500S (oznaczona: "# średnica pręta")  
B240 (A-I) - St3SX (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
grubość otulenia:  $c_{\text{min}}=3,0\text{cm}$  - słupy, ściany, podciąg.  
grubość otulenia:  $c_{\text{min}}=2,0\text{cm}$  - płyta żelbetowa

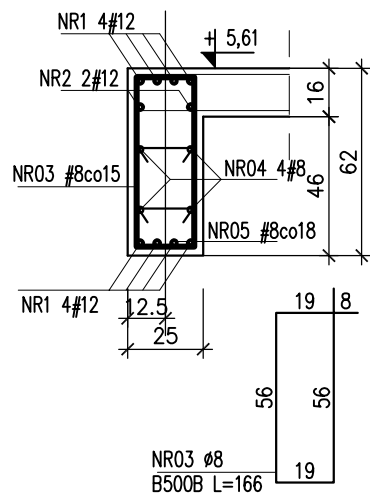
**PZ-2.6 25x62cm**  
**L=170cm szt.1**



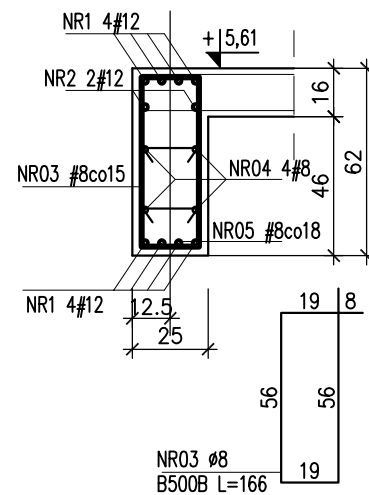
**PZ-2.5 25x62cm**  
**L=417cm szt.1**



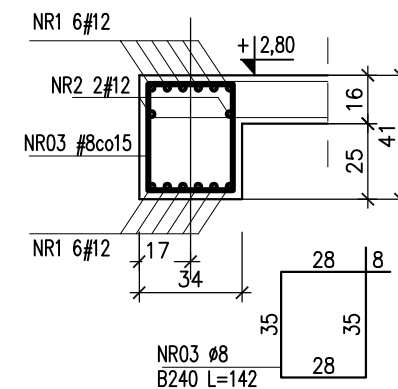
**PZ-2.4 25x62cm**  
**L=427cm szt.1**



**PZ-2.3 25x62cm**  
**L=342cm szt.1**

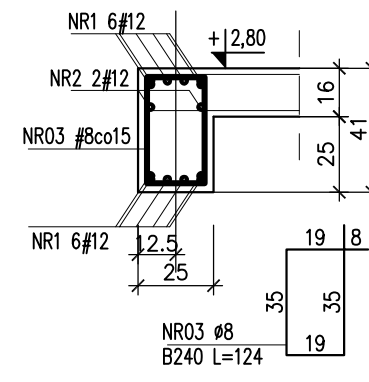


**PZ-1.2 25x41cm**  
**L=2333cm szt.1**



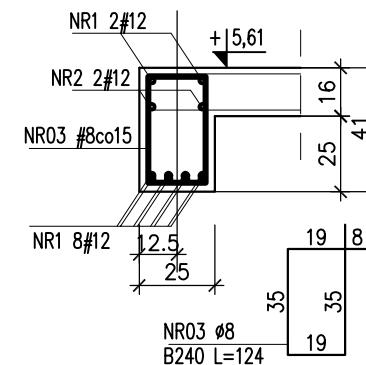
Uwaga!  
Pręty dolne łączyć na podporze,  
pręty górne w przęśle na zakład min.80cm.

**PZ-1.1 25x41cm**  
**L=2675cm szt.1**

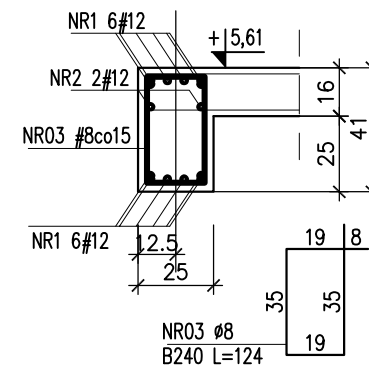


Uwaga!  
Pręty dolne łączyć na podporze,  
pręty górne w przęśle na zakład min.80cm.

**PZ-2.2 25x41cm**  
**L=440cm szt.4**

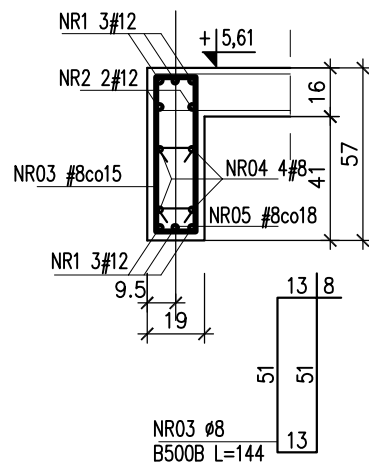


**PZ-2.1 25x41cm**  
**L=2675cm szt.1**

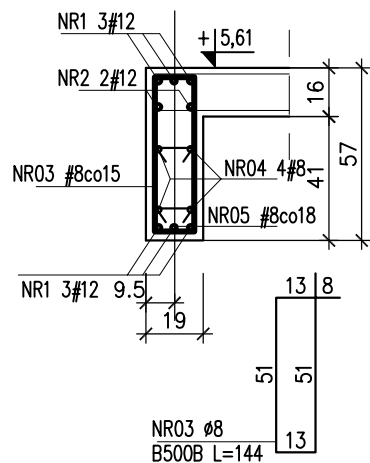


Uwaga!  
Pręty dolne łączyć na podporze,  
pręty górne w przęśle na zakład min.80cm.

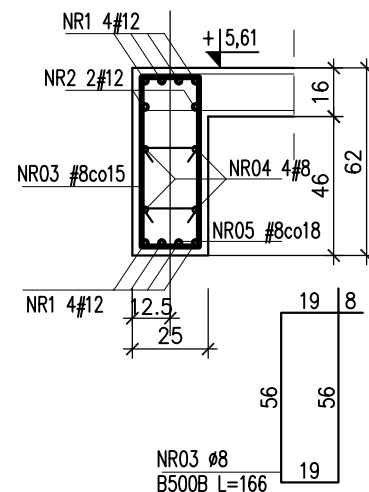
**PZ-2.9 25x57cm**  
**L=272cm szt.1**



**PZ-2.8 25x57cm**  
**L=280cm szt.2**



**PZ-2.7 25x62cm**  
**L=230cm szt.1**



Uwaga!  
W MIEJSCU OPARCIA PODCIĄGU PZ-2.2 DODATKOWO  
DOŁOŻYĆ STRZEMIONA CO 5cm, SZTUK 6.

obiekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowanie turystycznego

adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku: **PODCIĄGI ŻELBETOWE**

branża: Konstrukcja

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

projektował:  
mgr inż. Jakub Kondarewicz  
upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

sprawdził:  
mgr inż. Artur Mącznyński  
upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

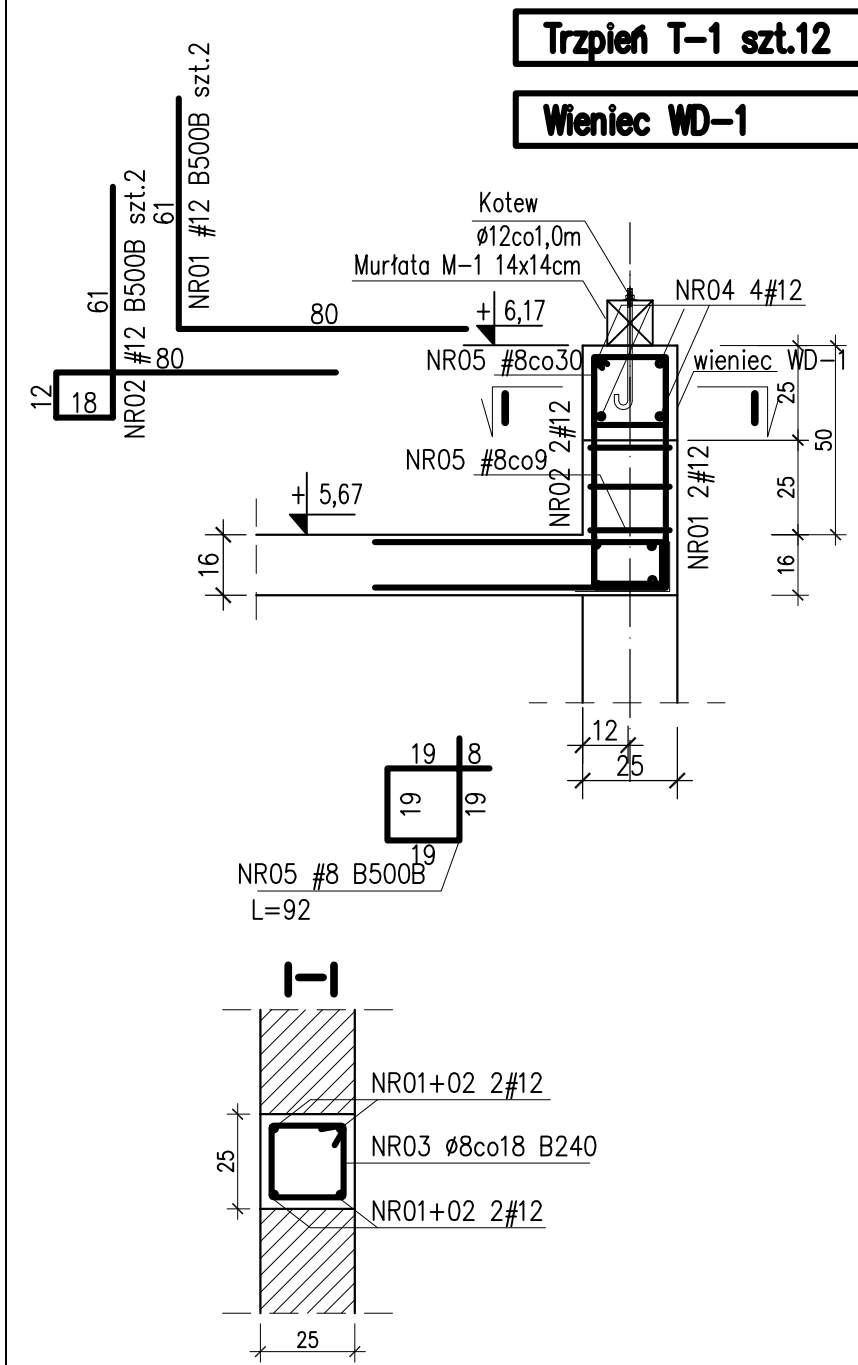
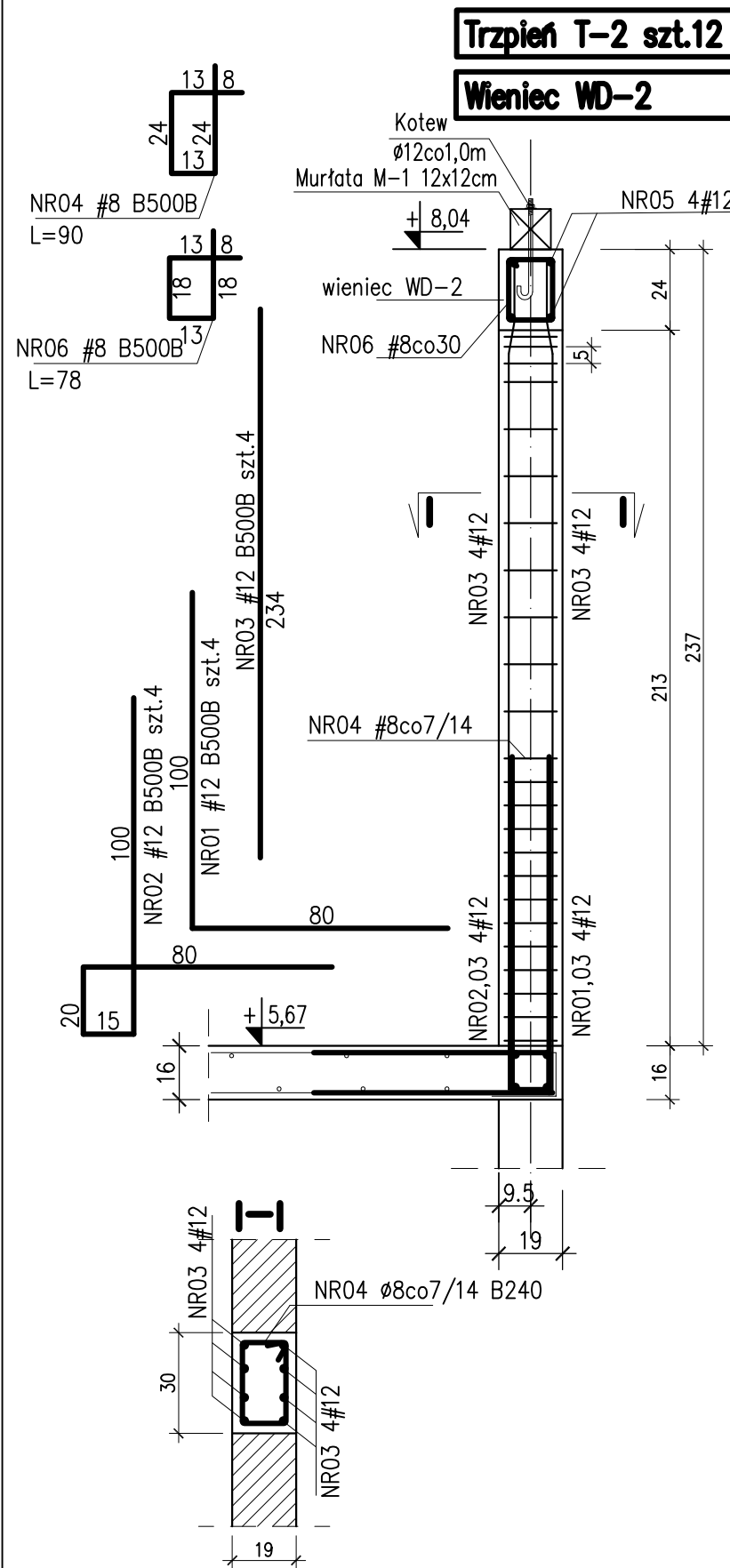
skala: 1:25

data: wrzesień 2020

rys.nr

15 /K

BETON C30/37 (B37)  
Stal zbrojeniowa: B500b (A-IIIIN)-BSt500S (oznaczona: "# średnica pręta")  
B240 (A-I) - St3SX (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
grubość otulenia:  $c_{\text{min}}=3,0\text{cm}$  - słupy, ściany, podciąg.  
grubość otulenia:  $c_{\text{min}}=2,0\text{cm}$  - płyta żelbetowa



**BETON C30/37 (B37)**  
Stal zbrojeniowa: B500 (A-IIIIN)-BSt500S (oznaczona: "# średnica pręta")  
B240 (A-I) - St3SX (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
grubość otulenia: c = 5,0cm - fundamenty spód  
grubość otulenia: c = 3,0cm - fundamenty pozostałe  
grubość otulenia: c = 3,0cm - słupy, ściany, podciąg.

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

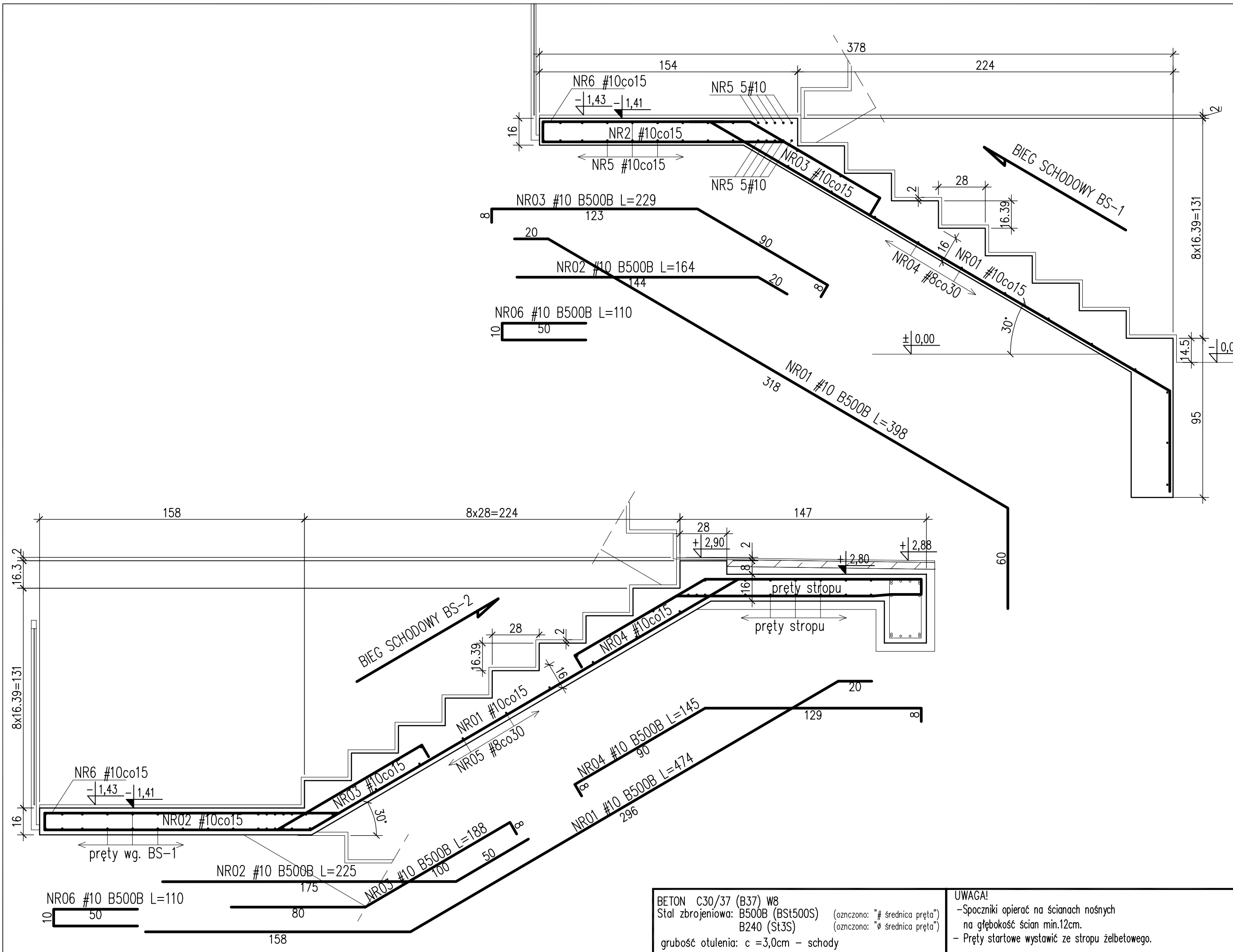
obekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowania turystycznego  
adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060  
tytuł rysunku: **TRZPIENIE USZTYWIAJĄCE, WIENIECE DACHOWE**  
branża: Konstrukcja

projektował:  
mgr inż. Jakub Kondarewicz  
upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

sprawdził:  
mgr inż. Artur Mączyński  
upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
B.O.w spec.do projektowania  
konstrukcji budowlanych

skala: 1:25  
data: wrzesień 2020  
rys.nr 16 /K





BETON C30/37 (B37) W8  
 Stal zbrojeniowa: B500B (BSt500S) (oznaczono: "# średnica pręta")  
 B240 (St3S) (oznaczono: "Ø średnica pręta")  
 grubość otulenia: c = 3,0cm – schody

**UWAGA!**  
 - Spoczniki opierać na ścianach nośnych na głębokość ścian min.12cm.  
 - Pręty startowe wystawić ze stropu żelbetowego.

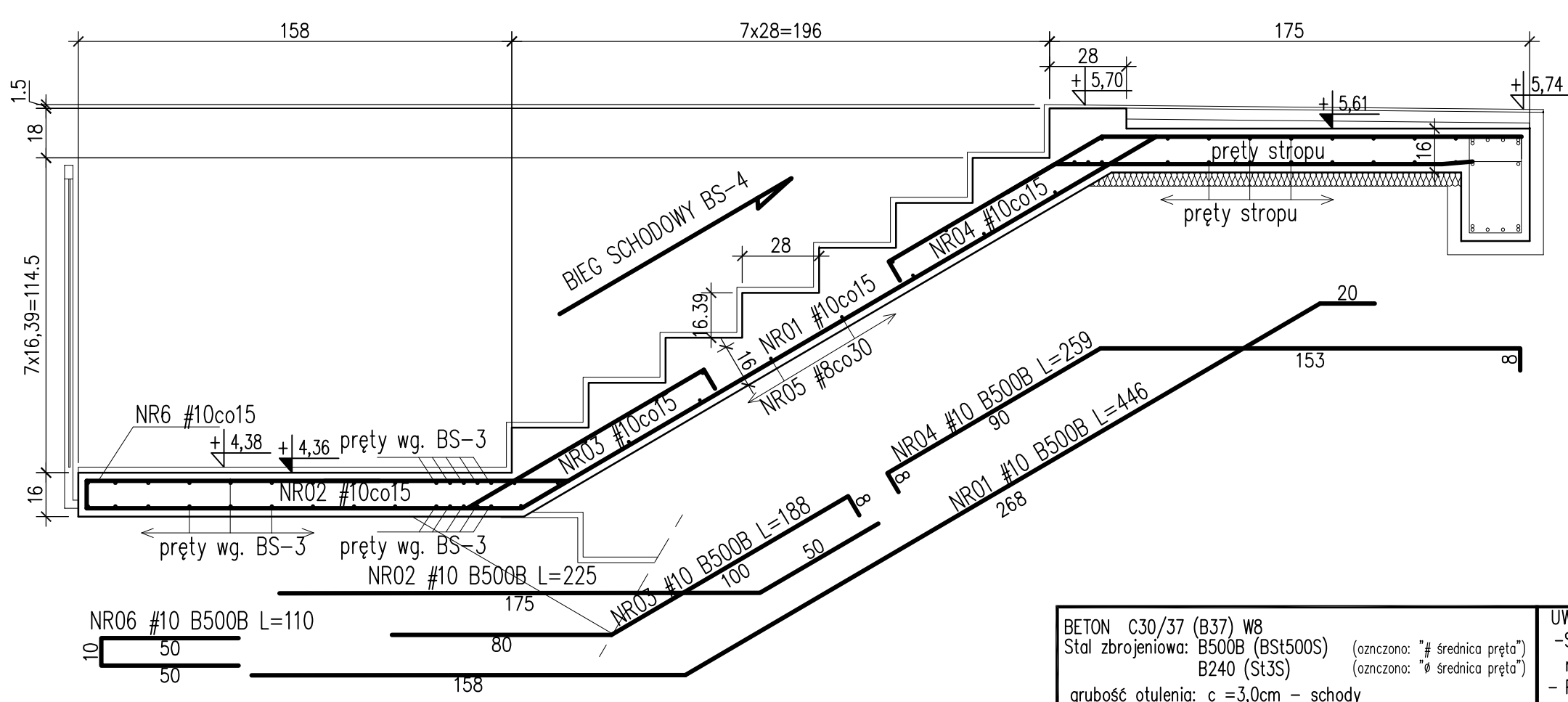
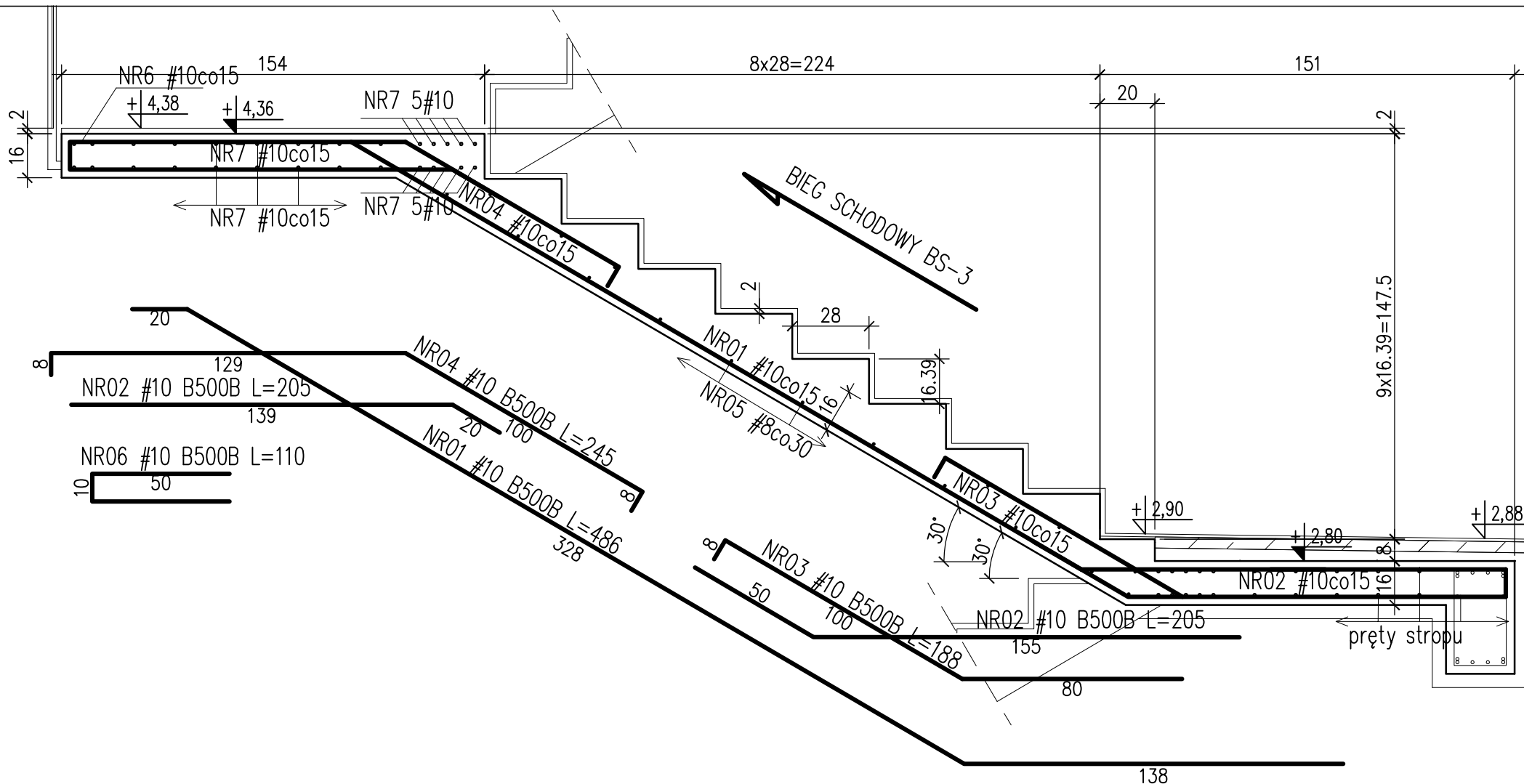
obiekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowanie turystycznego  
 adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku: **KLATKA SCHODOWA KL-1: BIEGI SCHODOWE BS-1, BS-2**  
 opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks  
 branża: Konstrukcja

projektował:  
 mgr inż. Jakub Kondarewicz  
 upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania konstrukcji budowlanych

sprawdził:  
 mgr inż. Artur Mączyński  
 upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania konstrukcji budowlanych

skala: 1:20  
 data: wrzesień 2020  
 rys.nr 17 / K



BETON C30/37 (B37) W8  
 Stal zbrojeniowa: B500B (BSt500S) (oznaczona: "# średnica pręta")  
 B240 (St3S) (oznaczona: "Ø średnica pręta")  
 grubość otulenia: c = 3,0cm – schody

**UWAGA!**  
 - Spoczniki opierać na ścianach nośnych na głębokość ścian min.12cm.  
 - Pręty startowe wystawić ze stropu żelbetowego.

obiekt: Rozbudowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania z przeznaczeniem na zakwaterowanie turystycznego  
 adres: Pobierowo, przy ul. Pomorskiej na działce nr 1060

tytuł rysunku: **KLATKA SCHODOWA KL-1: BIEGI SCHODOWE BS-3, BS-4**  
 branża: Konstrukcja

opracowanie: projekt budowlano-wykonawczy-aneks

projektował:  
 mgr inż. Jakub Kondarewicz  
 upr.nr ZAP/0048/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania konstrukcji budowlanych

sprawdził:  
 mgr inż. Artur Mączyński  
 upr.nr ZAP/0049/PWOK/12  
 B.O.w spec.do projektowania konstrukcji budowlanych

skala: 1:20

data: wrzesień 2020

rys.nr 18/K